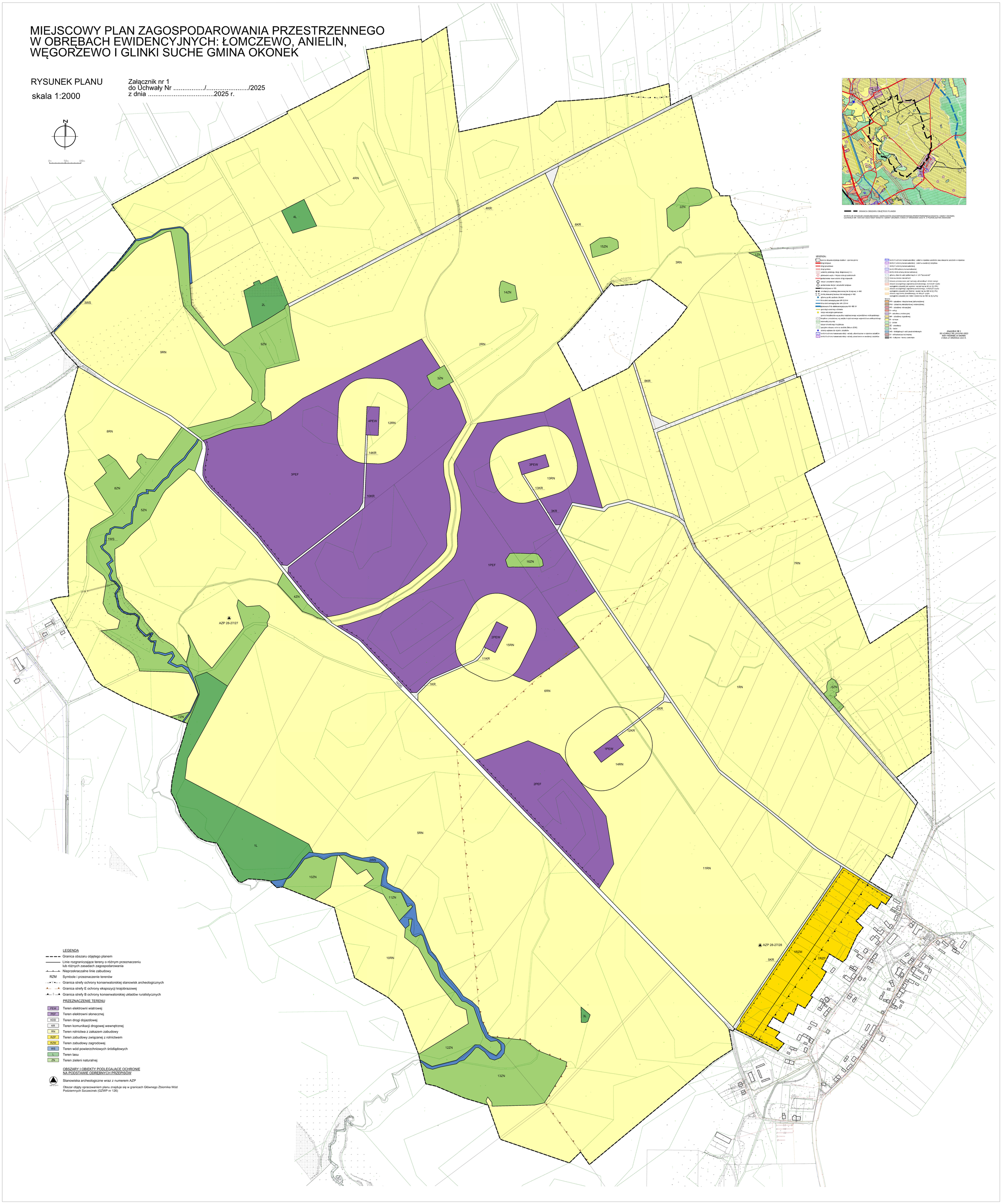
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH: ŁOMCZEWO, ANIELIN, WĘGORZEWO I GLINKI SUCHE GMINA OKONEK

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr ...../...../2025
z dnia .....2025 r.



LEGENDA

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- RZM Symbole i przeznaczenie terenów
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Granica strefy E ochrony ekspozycji krajobrazowej
- Granica strefy B ochrony konserwatorskiej układów ruralistycznych

PRZEZNACZENIE TERENU

- PEW Teren elektrowni wiatrowej
- PEF Teren elektrowni słonecznej
- KDD Teren drogi dojazdowej
- KR Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZP Teren zabudowy związanej z rolnictwem
- RZM Teren zabudowy zagrodowej
- WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L Teren lasu
- ZN Teren zieleni naturalnej

OBSZARY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- AZP 27-27/71 Stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP

Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Szczecinek (GZWP nr 126)

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OKONEK
UCHWAŁA NR XXXIV/411/2023 RADY MIASTA I GMINY OKONEK Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2023 R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI

LEGENDA:

- granica obszaru objętego studium - granica opracowania
- drogi krajowe
- drogi wojewódzkie
- drogi gminne
- wskazania przebiegu drogi ekspresowej S11
- głównowlane wypływy z miejsca ujęcia podziemnych
- projektowane nowe ostatnie drogi krajowych
- obszar z przestrzenią kulturową
- projektowane obszary i zarządzenia sąsiednie
- linia kolejowa nr 403
- ponadregiony przebieg planowanej linii kolejowej nr 400
- strefa obsługowej budowy linii kolejowej nr 400
- główne punkty osadnicze Okonek
- linia elektroenergetyczna SN 110 kV
- linia elektroenergetyczna SN 220 kV
- napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 400 kV
- gazociągi wysokiego ciśnienia
- miejsce radiowego pomiarowego
- granica krajobrazu wg studia krajobrazowego województwa wielkopolskiego
- krajobraz przyrodniczy wg studia krajobrazowego województwa wielkopolskiego
- elementy przyrody
- obszar kompleksowej krajobrazowy
- specjalne obszary ochrony siedlisk (Natura 2000)
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- strefy A ochrony konserwatorskiej - układy urbanistyczne w rejestrze zabytków
- strefy B ochrony konserwatorskiej - układy zewnętrzne w ewidencji zabytków
- strefy K ochrony konserwatorskiej - pałac w rejestrze zabytków oraz otoczenie zabytków w rejestrze
- strefy C ochrony konserwatorskiej - zieleń w ewidencji zabytków
- strefy E ochrony konserwatorskiej
- strefy W-B ochrony konserwatorskiej
- strefy W-B ochrony konserwatorskiej
- główny zbiornik wód podziemnych nr 126 "Szczecinek"
- miejsca kurzenia tetrowów
- obszary przemieszczania pod inwestycje odnawialnych źródeł energii
- obszary szczególnego zagrożenia przemysłowego, na których trzyma wystąpienia poważnej zmiany środowiska - wynosi nie mniej niż 60 do 70 (7%)
- obszary szczególnego zagrożenia przemysłowego, na których trzyma wystąpienia poważnej zmiany środowiska - wynosi nie mniej niż 70 do 80 (2,5%)
- obszary zagrożenia powodzią (rzeka Stobnica - wynosi nie mniej niż 80 do 90 (2,5%)
- obszary zagrożenia powodziowego, na których wystąpienia poważnej zmiany środowiska - wynosi nie mniej niż 90 (2,5%)

Rolnictwo:

- RRN - zabudowa rolniczo-mieszkaniowa (jednorodzinna)
- RRM - zabudowa rolniczo-mieszkaniowa (wielorodzinna)
- RRS - zabudowa rolniczo-usługowa
- U - usługi
- P - zabudowa produkcyjna
- RRP - zabudowa zagrodowa
- R - rolnictwo
- Z - zieleń
- SO - cmentarzy
- SL - lasów
- WO - śródlądowych wód powierzchniowych
- IT - infrastruktury technicznej
- KK - kolejowa - tereny zamknięte

ZNACZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR LXXXVI/411/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2023 R.