

**UCHWAŁA NR IV/25/2024  
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 24 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 609 ze zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat, nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek:

- 1) działki nr 105/4 o powierzchni całkowitej 0,5000 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Pniewo,
- 2) działki nr 39/1 o powierzchni całkowitej 0,0565 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) działki nr 39/2 o powierzchni całkowitej 0,1121 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) działki nr 40/1 o powierzchni całkowitej 0,0664 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 5) działki nr 40/2 o powierzchni całkowitej 0,1270 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 6) działki nr 41/1 o powierzchni całkowitej 0,0691 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 7) działki nr 41/2 o powierzchni całkowitej 0,1149 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 8) działki nr 42/1 o powierzchni całkowitej 0,0608 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 9) działki nr 42/2 o powierzchni całkowitej 0,1020 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 10) działki nr 43/1 o powierzchni całkowitej 0,0945 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 11) działki nr 43/2 o powierzchni całkowitej 0,1622 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 12) działki nr 44/1 o powierzchni całkowitej 0,1158 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 13) działki nr 44/2 o powierzchni całkowitej 0,1268 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 14) działki nr 46/1 o powierzchni całkowitej 0,8800 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec,
- 15) części działki tj. 2,0970 ha z działki nr 239 o pow. całkowitej 4,6300 ha i działki nr 240 o pow. całkowitej 4,1800, która położona jest w obrębie Ciosaniec,
- 16) działki nr 184 o powierzchni całkowitej 2,2200 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Brokęcino,
- 17) działki nr 329 o powierzchni całkowitej 1,2800 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Podgaje,
- 18) działki nr 331 o powierzchni całkowitej 1,1500 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Podgaje,
- 19) działki nr 296 o powierzchni całkowitej 1,1300 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lotyń, miejscowość Babi Dwór,
- 20) działki nr 43 o powierzchni całkowitej 0,5300 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Glinki Mokre,
- 21) działki nr 139 o powierzchni całkowitej 1,3600 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Łomczewo,
- 22) części działki tj. 1700 m<sup>2</sup> z działki nr 239 o pow. całkowitej 4,6300 ha, która położona jest w obrębie Ciosaniec,
- 23) części działki tj. 2100 m<sup>2</sup> z działki nr 309/2 o pow. całkowitej 0,3370 ha, która położona jest w obrębie Okonek,
- 24) części działki tj. 11,62 m<sup>2</sup> z działki nr 185/1 o pow. całkowitej 0,0383 ha, która położona jest w obrębie Okonek,

25) części działki tj. 18 m<sup>2</sup> z działki nr 185/1 o pow. całkowitej 0,0383 ha, która położona jest w obrębie Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Henryk Berczyński*

## UZASADNIENIE

### DO UCHWAŁY NR IV/25/2024 RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 24 czerwca 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 609) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 21 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako teren pod uprawę rolną dotychczasowym dzierżawcom.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 22 i 23 uchwały, wydzierżawiona zostanie pod ule dotychczasowym dzierżawcom.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 24 i 25 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako teren pod garaż.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**BURMISTRZ OKONKA**  
*Sebastian Korzeniowski*

Wyniki głosowania:

25  
Uchwała Nr IV/26/2024 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Zielińska Ewa	X		
2.	Waszak Ilona	X		
3.	Misiak Paweł	X		
4.	Noga Tomasz	X		
5.	Przybylski Ryszard	X		
6.	Sadowski Tomasz	—	—	—
7.	Fiołek Grzegorz	X		
8.	Kuchta Adam	X		
9.	Mikietyński Łukasz	X		
10.	Zaleski Marek	X		
11.	Choroszewski Włodzimierz	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Berczyński Henryk	X		
14.	Głowacki Bartłomiej	—	—	—
15.	Koczela Jan	X		

Głosy za - ...13...

Głosy przeciw -...0....

Głosy wstrzymujące - ...0....

Uchwała została podjęta .....jednogłośnie.....

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Henryk Berczyński*