

**UCHWAŁA NR LXXVII/481/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 12 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom na okres do 10 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 174 m² z działki nr 419 o powierzchni całkowitej 0,0349 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 2) działki nr 344 o powierzchni całkowitej 0,0327 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 3) 33 m² z działki nr 85/2 o powierzchni całkowitej 0,0282 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 4) 249 m² z działki nr 85/2 o powierzchni całkowitej 0,0282 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 5) 801 m² z działki nr 687 o powierzchni całkowitej 0,0801 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 6) część działki tj. 76 m² z działki nr 726/3 o powierzchni całkowitej 0,0152 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 7) część działki tj. 76 m² z działki nr 726/3 o powierzchni całkowitej 0,0152 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 8) 364 m² z działki nr 721 o powierzchni całkowitej 0,0364 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 9) 1785 m² z działki nr 158/6 o powierzchni całkowitej 0,1785 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 10) 136 m² z działki nr 716/3 o powierzchni całkowitej 0,0136 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 11) część działki tj. 523 m² z działki nr 397 o powierzchni całkowitej 0,1361 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 12) część działki tj. 653 m² z działki nr 742 o powierzchni całkowitej 0,1290 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 13) część działki tj. 637 m² z działki nr 742 o powierzchni całkowitej 0,1290 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Sebastian Korzeniowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXXVII/481/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 12 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1 i 5 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu prowadzenia ogrodu przydomowego.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu poprawy warunków działek sąsiadujących.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 3 uchwały wydzierżawionych zostanie pod budynek gospodarczy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek



Wyniki głosowania:

Uchwała Nr LXXVII/481/2023 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 12 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałzygrosz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	X		
6.	Koczela Jan	—	—	—
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępnia Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	—	—	—
14.	Głowacki Bartłomiej	X		
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za - 13

Głosy przeciw - 0

Głosy wstrzymujące - 0

Uchwała została podjęta jednomyślnie

~~PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ~~
Sebastian Korzeniowski