

**UCHWAŁA NR LXXVI/472/2023  
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom na okres do 10 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 345 m<sup>2</sup> z działki nr 133 o powierzchni całkowitej 0,0543 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 2) 175 m<sup>2</sup> z działki nr 419 o powierzchni całkowitej 0,0349 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 3) 196 m<sup>2</sup> z działki nr 226/1 o powierzchni całkowitej 0,0354 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 4) 20 m<sup>2</sup> z działki nr 226/1 o powierzchni całkowitej 0,0354 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 5) 138 m<sup>2</sup> z działki nr 226/1 o powierzchni całkowitej 0,0354 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 6) działki nr 226/2 o powierzchni całkowitej 0,0286 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.
- 7) działki nr 403 o powierzchni całkowitej 0,0890 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Sebastian Korzentowski*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXXVI/472/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości  
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1 i 2 oraz pkt 6 i 7 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu prowadzenia ogrodu przydomowego.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 3 i 5 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu poprawy warunków działek sąsiadujących.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 4 uchwały wydzierżawionych zostanie jako grunt pod garaż.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Z up. Burmistrza Okonka  
*Jakub Zabrocki*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wyniki głosowania:

Uchwała Nr LXXVI/472/2023 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałzygrosz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	-	-	-
6.	Koczela Jan	X		
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępniak Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	-	-	-
14.	Głowacki Bartłomiej	-	-	-
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za - 12

Głosy przeciw - 0

Głosy wstrzymujące - 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Sebastian Korzeniowski