

**UCHWAŁA NR LXXVI/471/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat, nieruchomości będących własnością Gminy Okonek:

- 1) działki nr 35/2 o pow. 0,1504 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) działki nr 34/4 o pow. 0,1470 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) działki nr 33/7 o pow. 0,0343 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) działki nr 33/8 o pow. 0,0048 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 5) działki nr 33/9 o pow. 0,0139 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 6) lokalu użytkowego o pow. użytkowej 143,23 m², który położony jest na działce 575/18 o pow. całkowitej 0,1210 ha w obrębie geodezyjnym Lotyń,
- 7) część działki tj. 3000 m² z działki nr 481 o pow. całkowitej 1.0712 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lotyń,
- 8) część działki tj. 200 m² działki nr 33/17 o pow. 3,8450 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Borucino.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Sebastian Korzeniowski

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR LXXVI/471/2023

RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Nieruchomości gruntowe opisane w § 1 pkt 1 – 5 oraz pkt 7 uchwały, wydzierżawione zostaną jako teren pod uprawę rolną dotychczasowym dzierżawcom.

Lokal użytkowy opisany w § 1 pkt 6 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako lokal usługowy dotychczasowemu dzierżawcy.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 8 uchwały, wydzierżawiona zostanie na cele składowe.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Z up. Burmistrza Okonka

Jakub Fabrocki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wyniki głosowania:

Uchwała Nr LXXVI/471/2023 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałygrosz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	-	-	-
6.	Koczela Jan	X		
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępnia Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	-	-	-
14.	Głowacki Bartłomiej	-	-	-
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za - 12.....

Głosy przeciw - 0.....

Głosy wstrzymujące - 0.....

Uchwała została podjęta ..jednogłośnie

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sebastian Korzeniowski