

**UCHWAŁA NR LXXV/460/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom na okres do 10 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 560 m² z działki nr 530 o powierzchni całkowitej 0,0563 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) działki nr 893 o powierzchni całkowitej 0,0560 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) 77 m² z działki nr 78 o pow. całkowitej 0,0152 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) 480 m² z działki nr 610/1 o pow. całkowitej 1,7807 ha, która położona jest w obrębie Okonek,
- 5) 390 m² z działki 67 o pow. 0,1454 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 6) działki nr 84 o powierzchni całkowitej 0,0062ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 7) 170 m² z działki nr 48/2 o pow. całkowitej 0,0647 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 8) 15 m² z działki nr 48/1 o pow. całkowitej 0,3815 ha, która znajduje się w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 9) działki nr 623/3 o powierzchni całkowitej 0,1215 ha, która znajduje się w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 10) 100 m² z działki nr 192/4 o pow. całkowitej 0,3354 ha, która znajduje się w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 11) działki nr 393 o powierzchni całkowitej 0,47 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec,
- 12) 200 m² z działki 33/17 o pow. całkowitej 3,8450 ha, która znajduje się w obrębie geodezyjnym Borucino,
- 13) 724 m² z działki 299/1, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Sebastian Korzeniowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXXV/460/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu prowadzenia ogrodu przydomowego.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 3, 6 oraz nieruchomość opisana w § 1 pkt 13 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu poprawy warunków działek sąsiadujących.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 11 i 12 uchwały wydzierżawionych zostanie na cele składowe.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Z up. Burmistrza Okonka
Jakub Zabrocki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wyniki głosowania:

Uchwała Nr LXXV/460/2023 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 30 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałszygrosz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	—	—	—
6.	Koczela Jan	X		
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępnia Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	X		
14.	Głowacki Bartłomiej	X		
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za -¹⁴

Głosy przeciw -⁰

Głosy wstrzymujące -⁰

Uchwała została podjęta^{jednogłośnie}

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sebastian Korzeniowski