

**UCHWAŁA NR LXXV/459/2023  
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) działki nr 88/5 o pow. 0,08 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lubniczka,
- 2) działki nr 84 o pow. 3,15 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym, Drzewice,
- 3) działki nr 418 (przed modernizacją 149/1) o pow. 0,65 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec,
- 4) działki nr 419 (przed modernizacją 150) o pow. 1,55 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec,
- 5) działki nr 2014 o pow. 0,60 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Anielin,
- 6) działki nr 2022 o pow. 0,08 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Anielin,
- 7) działki nr 34/1 o pow. 1,02 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Glinki Mokre,
- 8) działki nr 294/1 o pow. 0,72 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Pniewo.
- 9) działki nr 229/26 o pow. 0,0431 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 10) części działki tj. 39 m<sup>2</sup> nr 229/27 o pow. całkowitej 0,0063 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 11) części działki tj. 1800 m<sup>2</sup> z działki nr 644/4 o pow. całkowitej 0,9939 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 12) części działki tj. 14,95 m<sup>2</sup> z działki nr 454/7 (przed podziałem 454/6) o pow. całkowitej 0,1171 ha, która położona jest w obrębie Okonek.

**§ 2.** Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Sebastian Korzeniowski*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXXV/459/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości  
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Nieruchomości gruntowe opisane w § 1 pkt 1 – 8 uchwały, wydzierżawione zostaną jako teren pod uprawę rolną dotychczasowym dzierżawcom.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 9 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako grunt na polepszenie działki przyległej oraz jako grunt pod budynkami gospodarczymi.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 10 i 12 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako grunt pod budynkami gospodarczymi.

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 pkt 11 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako miejsce na ule.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Z up. Burmistrza Okonka

Jakub Zabrocki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wyniki głosowania:

Uchwała Nr LXXV/459/2023 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 30 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałzygrosz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	—	—	—
6.	Koczela Jan	X		
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępiak Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	X		
14.	Głowacki Bartłomiej	X		
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za - 14

Głosy przeciw - 0

Głosy wstrzymujące - 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Sebastian Korzeniowski