

**UCHWAŁA NR LXXIII/435/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 29 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom na okres do 10 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 480 m² z działki nr 610/1 o powierzchni całkowitej 1,7807 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 0,14 ha z działki nr 863 o powierzchni całkowitej 0,22 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) 370 m² z działki nr 8126/38 o powierzchni całkowitej 0,77 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lędyczek,
- 4) działkę nr 256 o pow. 0,0505 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Borucino.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Sebastian Korzeniowski
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sebastian Korzeniowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXXIII/435/2023
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1 i 3 uchwały wydzierżawione zostaną w celu prowadzenia ogrodu przydomowego.

Część nieruchomości opisanej w § 1 pkt 2 oraz nieruchomość opisana w § 1 pkt 4 uchwały wydzierżawionych zostanie w celu poprawy warunków działek sąsiadujących.

Powyższe nieruchomości zostały umieszczone na wykazie nr 4/2023 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek, który jest załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Okonka nr 60/2023 z dnia 11.07.2023 r.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasiek



Wyniki głosowania:

Uchwała Nr LXXIII/435/2023 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzczak Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałzygrosz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	X		
6.	Koczela Jan	X		
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępnia Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	X		
14.	Głowacki Bartłomiej	X		
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za - 15

Głosy przeciw - 0

Głosy wstrzymujące - 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Sebastian Korzeniowski