

z dnia 11 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
oraz sprzedaży stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy o których mowa w § 1 oraz § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek na okres 21 dni począwszy od dnia 11.07.2023 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasiełk



Wykaz nr 4/2023

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy składający się z części tj. 276,72 m² budynku użyteczności publicznej znajdującego się pod adresem ul. Leśna 40 (**dz. nr 469/1** o pow. **0,3277 ha** obręb geodezyjny **Okonek**) o pow. całkowitej 648,91 m², w celu prowadzenia niepublicznego przedszkola. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00037547/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – tereny usług.

Cena dzierżawy nieruchomości – 3.546,40 zł brutto miesięcznie za dzierżawę

Rada Miejska w Okonku wyraziła zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w/w przedmiotu dzierżawy Uchwałą nr LXIX/419/2023 z dnia 30 maja 2023 r..

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest na podstawie wyniku przetargu z dnia 17.09.2012 r. oraz zapisów §10 ust 5 umowy dzierżawy nr 37/2020 z dnia 11.08.2020 r.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

2. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1,5 m² działki **nr 589/2** o pow. całkowitej **0,1245 ha**, położonej w obrębie geodezyjnym **Okonek**, w celu umieszczenia tablicy reklamowej. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00006503/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone.

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,50 zł/m² dziennie za dzierżawę +VAT

Rada Miejska w Okonku wyraziła zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w/w przedmiotu dzierżawy Uchwałą nr LXIX/419/2023 z dnia 30 maja 2023 r.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 0,75 m² działki **nr 46/4** (powstała z podziału dz. 46/2) o pow. całkowitej **0,1746 ha**, położonej w obrębie geodezyjnym **Okonek**, w celu umieszczenia tablicy reklamowej. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00014440/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KD – tereny drogowe.

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,50 zł/m² dziennie za dzierżawę +VAT

Rada Miejska w Okonku wyraziła zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w/w przedmiotu dzierżawy Uchwałą nr LXIX/419/2023 z dnia 30 maja 2023 r.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 388 (przed modernizacją nr 18/1) o pow. ewidencyjnej 0,2984 ha (w tym 0,2555 ha RIVb i 0,0429 ha RV), która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec, z przeznaczeniem na działkę rolną. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00021685/9, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek działka przeznaczona jest na tereny rolnicze.

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,0 dt żyta rocznie za dzierżawę

Rada Miejska w Okonku wyraziła zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w/w przedmiotu dzierżawy Uchwałą nr LXIX/419/2023 z dnia 30 maja 2023 r.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są w IV ustalonych ratach.

5. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 110 m² działki nr 361 o pow. całkowitej 5,9810 ha, położona w obrębie geodezyjnym Okonek, w celu składowania drewna. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00014441/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ZP – tereny zieleni ogólnodostępnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,30 zł/m² rocznie za dzierżawę

Rada Miejska w Okonku wyraziła zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy w/w przedmiotu dzierżawy Uchwałą nr LXIX/419/2023 z dnia 30 maja 2023 r.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

6. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 480 m² działki nr 610/1 o pow. całkowitej 1,7807 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Okonek, w celu prowadzenia ogródka. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00028656/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ZD – tereny ogrodów działkowych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,20 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

7. Przedmiotem dzierżawy są działki **nr 62** o pow. ewidencyjnej **0,98 ha**, **nr 63** o pow. ewidencyjnej **1,00 ha**, **nr 118** o pow. ewidencyjnej **0,36 ha** oraz **nr 119** o pow. ewidencyjnej **0,36 ha**, (w tym 1,98 ha RVI i 0,72 ha PsV), które położone są w obrębie geodezyjnym **Lubniczka**, z przeznaczeniem na działki rolne. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/000 21681/1, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek działki przeznaczone są na tereny rolnicze i tereny leśne.

Cena dzierżawy nieruchomości – 3,5 dt żyta rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są w IV ustalonych ratach.

8. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **0,14 ha** działka **nr 863** o pow. całkowitej **0,22 ha**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek**, z przeznaczeniem na polepszenie warunków działki sąsiadującej. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem w części ZP – tereny zieleni parkowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,15 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

9. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **370 m²** działki **nr 8126/38** o pow. całkowitej **0,77 ha**, położonej w obrębie geodezyjnym **Lędyczek**, w celu prowadzenia ogródka przydomowego. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00055264/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek działki przeznaczone są na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,20 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

10. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 256 o pow. całkowitej 0,0505 ha, położona w obrębie geodezyjnym **Borucino**, w celu polepszenia warunków działek sąsiadujących.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,15 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

11. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 0,40 ha działki nr 46/1 o pow. ewidencyjnej 0,5445 ha (RV), która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek**, z przeznaczeniem na działkę rolną. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00021022/4, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – tereny usług.

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,0 dt żyta rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są w IV ustalonych ratach.

12. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 0,90 ha (w tym 0,8186 ha RIVb i 0,0814 ha RV) działki nr 581/1 o pow. całkowitej 1,00 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Lotyń**, z przeznaczeniem na działkę rolną. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00031679/7, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – tereny usług.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,0 dt żyta rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są w IV ustalonych ratach.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczona do dzierżawy nieruchomości wymienione w punkcie od 1 do 12 wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek

w dniach:

Data i podpis pracownika:.....

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasitek

Wykaz nr 3/2023

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do sprzedaży:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **8126/42** o powierzchni **0,0224 ha**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Lędyczek**, gmina Okonek. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00055264/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i zobowiązań.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości – **7.700,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT) = **1.728,94 euro**

(słownie: *siedem tysięcy siedemset złotych 00/100*)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.

2. Prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budyniem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **358/1** o pow. **0,0958 ha**, która położona jest w miejscowości Okonek, gm. Okonek, znajdującej się w użytkowaniu wieczystym. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00013710/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i zobowiązań.

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości – **11.500,00 zł** (zwolnienie z opodatkowania VAT) = **2.582,18 euro**

(słownie: *jedenaste tysięcy pięćset złotych 00/100*)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.

3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **317/2** o powierzchni **0,1740 ha**, która położona jest w miejscowości Okonek, obręb geodezyjny Okonek, gmina Okonek. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00021022/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i zobowiązań.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona w części jako teren usługowy, a w części jako tereny zielone.

Cena nieruchomości – **12.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT) = **2.694,45 euro**

(słownie: *dwanaście tysięcy złotych 00/100*)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.

4. 82/100 udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami gospodarczymi, oznaczonej działką nr **229/26** o powierzchni **0,0431 ha**, która położona jest w miejscowości Okonek, obręb

geodezyjny Okonek, gmina Okonek. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00022315/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i zobowiązań.

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości – **14.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT) = **3.143,52 euro**

(słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.

5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **419/2** o powierzchni **0,0483 ha**, która położona jest w miejscowości Lędyczek, obręb geodezyjny Lędyczek, gmina Okonek. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00050700/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie wykazuje obciążeń i zobowiązań.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości – **11.600,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT) = **2.604,63 euro**

(słownie: jedenaście tysięcy sześćset złotych 00/100)

Nieruchomość oznaczona działką 419/2 ob. Lędyczek umożliwia dostęp do drogi publicznej dla nieruchomości oznaczonej działką 420 ob. Lędyczek. W przypadku gdy zwycięzcami przetargu zostaną osoby niebędące właścicielami działki 420 niezbędne będzie ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na działce 419/2 na rzecz działki 420.

(traci ważność pkt 2 załącznika nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Okonka nr 42/2023 z dnia 18.04.2023 r.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości wymienionych w punktach od 1 do 5, zgodnie z art. 34, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarka nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344), z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wymienioną w art. 34, ust.1. Wyżej wymienionej ustawy.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarka nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, **upływa dnia 23.08.2023 r.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek

w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasitek

Strona 2 z 2