

## Wykaz nr 4/2022

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

**1.** Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **300 m<sup>2</sup>** działki **nr 665** o pow. całkowitej **2,0065 ha**, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek**, w celu prowadzenia ogródka przydomowego. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem w części UP – teren usług publicznych, w części US – teren sportu i rekreacji i w części ZP- teren zieleni parkowej.

#### **Cena dzierżawy nieruchomości – 0,20 zł/m<sup>2</sup> rocznie za dzierżawę**

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

---

**2.** Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **2420 m<sup>2</sup>** działki **nr 856/5** o pow. całkowitej **0,4089 ha** w celu prowadzenia ogrodów przydomowych, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części E – teren infrastruktury technicznej-elektroenergetyka.

#### **Cena dzierżawy nieruchomości – 0,20 zł/m<sup>2</sup> rocznie za dzierżawę**

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

---

**Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1 do 2 wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek  
w dniach : .....  
Data i podpis pracownika:.....

**BURMISTRZ OKONKA**

**Andrzej Jasiek**