

Okonek, dnia 30 maja 2022 r.

ITRIŚ.6220.15.2021

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) i art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 2 grudnia 2021 r. przez Inwestora Solar SGE III Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 20 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanego etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek.”, oraz po zaciągnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile

### **orzekam**

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 20 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanego etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek.
- II. **określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**
  1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 20 MW lub farmy fotowoltaiczne o łącznej mocy nieprzekraczającej 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przeznaczyć do 15 ha powierzchni działki nr ewid. 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek.
  2. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
  3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
  4. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie od 15 sierpnia do 1 listopada wzdłuż południowej, zachodniej i wschodniej granicy planowanej elektrowni zamontować tymczasowe płotki herpetologiczne. Montaż płotków przeprowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Płotki należy wykonać z geotkaniny, powinny mieć wysokość co najmniej 50 cm nad poziom gruntu i posiadać w górnej części przewieszkę o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót oraz powinny być wkopane w ziemię na głębokość minimum 10 cm, a ich zakończenia należy wykonać w kształcie litery „u”. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny również za przenoszenie płazów.
  5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, z białym obramowaniem oraz białymi liniami podziału paneli na komórki o szerokości 1 cm. Optymalna powierzchnia komórek to 0,015 m<sup>2</sup>.
8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
9. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
11. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin.
12. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
13. Transformatory umieścić w budynkach kontenerowych o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
14. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę demineralizowaną. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
15. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.
16. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
17. Wzdłuż rzeki Czarna należy pozostawić niezbudowane pasy o szerokości 4,0 m, w celu umożliwienia wykonywania robót konserwacyjnych.
18. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
19. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
20. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100% zawartości oleju.

**III.** ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jako jej integralną część.

## U Z A S A D N I E N I E

W dniu 2 grudnia 2021 r. do Burmistrza Okonka wpłynął od Inwestora Solar SGE III Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 20 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanego etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek.

Burmistrz Okonka obwieszczeniem z dnia 7 grudnia 2021 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 20 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanego etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W dniu 7 grudnia 2021 r. Burmistrz Okonka wystąpił z pismem znak: ITRiŚ.6220.15.2021 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o określenie ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 7 grudnia 2021 r. został wydłużony termin załatwienia sprawy do dnia 28 lutego 2022 r. z powodu konieczności uzyskania opinii Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 16 grudnia 2021 r. uzyskano opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie z dnia 13 grudnia 2021 r. znak: ON.NS-9011.2.67.2021 kwalifikującą przedmiotowe przedsięwzięcie jako nie wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 27 grudnia 2021 r. uzyskano opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile z dnia 22 grudnia 2021 r. znak: BD.ZZŚ.2.435.423.2021.KC, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem WOO-IV.4220.2009.2021.KJ.2 z dnia 10 stycznia 2022 r. Regionalny Dyrektor poinformował Burmistrza o konieczności uzupełnienia przedłożonych przez Inwestora dokumentów. Burmistrz pismem z dnia 12 stycznia 2022 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, jednocześnie informując o tym fakcie Regionalnego Dyrektora.

W dniu 26 stycznia 2022 r. wpłynął do Urzędu Miejskiego w Okonku wniosek Inwestora o zawieszenie postępowania do czasu opracowania inwentaryzacji przyrodniczej.

Burmistrz Okonka postanowieniem z dnia 2 lutego 2022 r. zawiesił postępowanie administracyjne na wniosek Inwestora ze względu na konieczność opracowania inwentaryzacji przyrodniczej.

W dniu 5 kwietnia 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Okonku wpłynął wniosek Inwestora o podjęcie zawieszono postępowania.

Wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z inwentaryzacją przyrodniczą wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Okonku w dniu 30 marca 2022 r.

Burmistrz Okonka postanowieniem z dnia 6 kwietnia 2022 r. podjął zawieszony postępowanie. Pismem z dnia 6 kwietnia 2022 r. wyjaśnienia Inwestora zostały przekazane do siedziby Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Postanowieniem z dnia 26 kwietnia 2022 r. znak: WOO-IV.4220.2009.2021.KJ.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Okonka obwieszczeniem z dnia 5 maja 2022 r. zawiadomił strony postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z zebraniem materiałem dowodowym oraz złożenia wyjaśnień i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 29,2693 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 15 ha przedmiotowej działki. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż do 44 943 sztuk paneli. Panele umieszczone zostaną na konstrukcjach wsporczych, nie będące trwale związane z gruntem. Wnioskodawca planuje zastosować również do 20 transformatorów ulokowanych w kontenerach, inwertery w ilości do 200 sztuk oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Maksymalna wysokość instalacji nie przekroczy 7 metrów. Teren przedsięwzięcia będzie ogrodzony.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą

procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Z informacji o faktycznym sposobie zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia wynika, że tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdują się w odległości ok. 200 m od ogrodzenia inwestycji. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego znajdują się w odległości ok. 300 m od ogrodzenia inwestycji, natomiast tereny mieszkaniowo-usługowe w odległości ok. 140 m od ogrodzenia inwestycji. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Inwestor zadeklarował, że wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Powyższe ujęto w warunkach niniejszej decyzji celem ograniczenia uciążliwości akustycznej. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że panele jak i inwertery nie będą wyposażone w zewnętrzny system chłodzenia i nie będą źródłem hałasu. Wnioskodawca nie przewiduje także wyposażenia przedsięwzięcia w magazyny energii. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów umieszczonych w kontenerowych stacjach transformatorowych, każdy o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 75 dB. Dodatkowo Wnioskodawca nie planuje posadowienia stacji transformatorowych w jednym miejscu, lecz wzdłuż ogrodzenia przedsięwzięcia. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, znaczne odległości od terenów objętych ochroną akustyczną nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że w otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą gromadzone w zbiornikach kabin TOI-TOI, a następnie opróżniane i wywożone przez firmę obsługującą. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie maszynowo, w układzie zamkniętym przy użyciu wody demineralizowanej bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. Odpady te nie będą ani magazynowane na terenie przedsięwzięcia. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. i uzupełnienia k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie analizy k.i.p. stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie

przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy o oś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Poligon w Okonku PLH300021, oddalony o 4,9 km. Ponadto przedsięwzięcie położone będzie w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym GKPn-21 Pojezierze Drawskie i Połczyńskie. Przedmiotowe przedsięwzięcie, jak wynika z załącznika graficznego, będzie zlokalizowane na 2 sektorach, na gruncie ornym, w północno-wschodniej i południowo-zachodniej części działki z wyłączeniem łąk i zadrzewień znajdujących się na działce. Realizacja przedsięwzięcia, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Z analizy ortofotomapy umieszczonej na portalu internetowym [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl) wynika, że na terenie analizowanej działki oraz wzdłuż jej granic znajdują się zadrzewienia i zakrzewienia. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w niniejszej decyzji warunek aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na wycinkę drzew i krzewów wymagane jest zezwolenie. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy, rzeka Czarna przepływająca wzdłuż północnej granicy działki oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne, w tym zbiornik o pow. ok. 6 ha na sąsiedniej działce. W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki inwentaryzacji przyrodniczych przeprowadzonych 29.01 i 15.02.2022 r., zatem poza okresem lęgowym ptaków. Brak także informacji na temat wykorzystania terenu przez płazy, gady i owady wodne. Minimalna odległość między ogrodzeniem, a najbliższym zbiornikiem wodnym będzie wynosić minimum 10 m. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego, który dla większości gatunków przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto w celu ochrony płazów nałożono warunek, aby w przypadku realizacji przedsięwzięcia w okresie jesiennej migracji płazów, tj. od 15 sierpnia do 1 listopada prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny za montaż tymczasowych płotków herpetologicznych wzdłuż zachodniej, południowej i wschodniej granicy planowanej elektrowni. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny również za przenoszenie płazów. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Aby ograniczyć powierzchniowy spływ biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom

zawiazywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Powierzchnia paneli słonecznych odbijająca światło spolaryzowana traktowana jest przez owady jako lustro wody. Owady które składają jaja na powierzchni wody lub roślinach wodnych, składają je na panelach słonecznych, ramach paneli i innych elementach, przez co panele słoneczne stają się dla nich pułapką ekologiczną: złożone jaja wysychają, a na owady dorosłe na panelach często polują ptaki (pliszki siwe, sroki i inne). Takie zachowanie odnotowano szczególnie w przypadku owadów z rzędów jętek i widelnic (Solar Power. RSPB Briefing, March 2011). Wśród jętek i widelnic nie ma gatunków objętych ochroną, jednak większość tych gatunków jest w Polsce zagrożonych wyginięciem. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na owady nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych posiadających białe obrzeża z białymi paskami podziału. Z badań eksperymentalnych (Horvath G. et al., 2010. Reducing the Maladaptive Attractiveness of Solar Panels to Polarotactic Insects. Conservation Biology, vol. 24, No. 6, 1644-1653) wynika, że optymalna powierzchnia komórek na które podzielone zostały panele to 0,015 m<sup>2</sup>, czyli mające wymiary np. 10x15 cm. Paski podziału powinny mieć szerokość 1 cm. W literaturze naukowej brak informacji na temat odległości od zbiorników wodnych na których powinno się tego rodzaju działań minimalizujących stosować. Najskuteczniejszym rozwiązaniem jest lokalizacja farm fotowoltaicznych na suchych obszarach, np. polach uprawnych położonych z dala od naturalnych zbiorników wodnych (Tryjanowski P., Łuczak A. 2020. Wpływ paneli fotowoltaicznych na bezkręgowce. Przegląd Komunalny, 1/2020, ss. 48-49). W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocenie oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.



Burmistrz Okonka nadmienia, że rozpatrując sprawę w przedmiocie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy mieć na uwadze specyfikę wydanego rozstrzygnięcia, które nie ma charakteru uznaniowego. Jest to decyzja uzależniona od spełnienia ściśle określonych przesłanek. Ustawodawca określił dość precyzyjnie katalog okoliczności uzasadniających odmowę zgody na realizację przedsięwzięcia. Wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można odmówić jedynie w razie:

- 1) niezgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony;
- 2) odmowy uzgodnienia warunków realizacji przez organy, o których mowa w art. 77 ust. 1 UIOS;
- 3) braku możliwości realizacji przedsięwzięcia w wariantach, o których mowa w art. 66 ust. 1 pkt 5 UIOS, oraz w przypadku braku zgody wnioskodawcy na wskazanie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wariantu dopuszczonego do realizacji, jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika brak możliwości realizacji przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę;
- 4) możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000 oraz brak spełnienia przesłanek z art. 34 UOP, jeżeli możliwość negatywnego oddziaływania wynika z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 5) negatywnego wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, zawartych w art. 56, 57, 59 i 61 Prawa wodnego, jeżeli negatywny wpływ wynika z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 6) niezgodności planowanego przedsięwzięcia z przepisami odrębnymi, w tym z zasadami przezorności oraz zrównoważonego rozwoju;
- 7) niezapełnienia braków w raporcie.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia jest co do zasady decyzją związaną. Właściwy organ jest bowiem zobowiązany do wydania takiej decyzji, w każdym przypadku, gdy zwróci się o to w sposób prawem przewidziany strona, za wyjątkiem przypadków enumeratywnie wymienionych w przepisach prawnych, stanowiących podstawę wydania decyzji negatywnej odmawiającej określenia środowiskowych uwarunkowań (wyrok WSA w Gliwicach z 16.02.2018 r., II SA/G1 1079/17, LEX nr 2451044, Wyrok WSA w Warszawie z 14.07.2017 r., IV SA/Wa 978/17, LEX 2342574, Wyrok WSA w Poznaniu z 20.12.2017 r., IV SA/Po 818/17, LEX nr 2422375). Burmistrz Okonka wskazuje, że żadna z w/w okoliczności w rozpatrywanej sprawie nie stanowiła podstawy do wydania przez organ decyzji odmownej.



Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Burmistrza Okonka w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127 a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. W przypadku nie wniesienia odwołania decyzja po upływie 14 dni od daty jej doręczenia staje się ostateczna.

W załączeniu: Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor: Solar SGE III Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin.
2. Strony postępowania.
3. a/a

**BURMISTRZ OKONKA**

**Andrzej Jasitek**

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile.

Podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Okonku oraz na stronie internetowej BIP Okonek.

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Kisiel  
tel. 67 266 09 57



### Charakterystyka przedsięwzięcia pn.

*„budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 20 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowanego etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek.”*

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 321/4, obręb Okonek, gmina Okonek. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 29,2693 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 15 ha przedmiotowej działki. Wnioskodawca przewiduje montaż do 44 943 sztuk paneli. Panele umieszczone zostaną na konstrukcjach wsporczych, nie będące trwale związane z gruntem. Wnioskodawca planuje zastosować również do 20 transformatorów ulokowanych w kontenerach, inwertery w ilości do 200 sztuk oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Maksymalna wysokość instalacji nie przekroczy 7 metrów. Teren przedsięwzięcia będzie ogrodzony.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie w szczególności następujące prace:

1. Prace przygotowawcze:
  - dostarczenie komponentów budowlanych do granicy działki drogami gminnymi i powiatowymi. Instalacja nie wymaga utwardzenia gruntu pod konstrukcjami paneli oraz pomiędzy nimi w czasie budowy oraz eksploatacji.
2. Prace budowlane:
  - montaż ogrodzenia, brak i miejsca postojowo manewrowego z tymczasowym placem do gromadzenia odpadów (na czas trwania prac montażowych)
  - wykonanie konstrukcji montażowych przy pomocy palownicy/wiertnicy
  - montaż paneli fotowoltaicznych
  - wykonanie niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej w postaci podziemnych ciągów kablowych
  - posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych
  - budowa przyłącza energetycznego łączącego elektrownie słoneczne z infrastrukturą energetyczną operatora lub sieci krajowej w formie nadziemnej lub doziemnej
3. Prace powykonawcze:
  - uruchomienie elektrowni
  - sprawdzenie sprawności i prawidłowości funkcjonowania wszystkich urządzeń
  - uprzątnięcie terenu montaż systemu monitoringu wizualnego.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasiełek

