

**UCHWAŁA NR XLVI/311/2021
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 28 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 4,2081 ha z działki nr 2138/81 (powstała z podziału działki 2138/51 w roku 2021) o powierzchni całkowitej 27,4553 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Anielin,
- 2) działki nr 162/2 o powierzchni całkowitej 0,0804 ha, która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 2 w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) działki nr 162/1 o powierzchni całkowitej 0,0520 ha, która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 2 w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) 510 m² z działki nr 2138/81 (powstała z podziału działki 2138/51 w roku 2021) o powierzchni całkowitej 27,4553 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Anielin,
- 5) 1000 m² z działki nr 36/1 o pow. całkowitej 0,1278 ha, która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 3 w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 6) 1200 m² z działki nr 37/1 o pow. całkowitej 0,1558 ha która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 3 w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 7) działki nr 160 o powierzchni całkowitej 0,4400 ha, która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 1 w obrębie geodezyjnym Lotyń,
- 8) działki nr 297/1 o powierzchni całkowitej 0,0962 ha, która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 4 w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 9) działki nr 16/18 (powstała z podziału działki 16/10 w roku 2021, która powstała z podziału działki 16/7 w roku 2020) o powierzchni całkowitej 1,1812 ha, która położona jest na mapie ewidencyjnej nr 1 w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Sebastian Korzeniowski

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XLVI/311/2021
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 28 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część tj. 4,2081 ha z działki nr 2138/81 (obręb Anielin), która opisana jest w § 1 pkt 1 uchwały, część tj. 1000 m² z działki nr 36/1 (obręb Okonek), która opisana jest § 1 pkt 5 uchwały, część tj. 1200 m² z działki nr 37/1 (obręb Okonek), która opisana jest § 1 pkt 6 uchwały oraz nieruchomości, opisane w § 1 pkt 2, 3, 7 oraz pkt 9, wydzierżawiane zostaną jako grunt pod uprawę rolną dotychczasowym dzierżawcom.

Część tj. 510 m² z działki nr 2138/81 (obręb Anielin), która opisana jest w § 1 pkt 4 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako grunt pod ule dotychczasowemu dzierżawcy.

Nieruchomość opisana w § 1 pkt 8 uchwały, wydzierżawiona zostanie jako grunt pod panele fotowoltaiczne na własny użytek dotychczasowemu dzierżawcy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

Wyniki głosowania:

Uchwała Nr XLVI/311/2021 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	×		
2.	Karaś Agnieszka	—	—	—
3.	Pancerna-Kempska Anna	×		
4.	Miałzygrosz Tomasz	×		
5.	Peczyńska Halina	×		
6.	Koczela Jan	×		
7.	Przybylski Ryszard	×		
8.	Choroszewski Włodzimierz	×		
9.	Berczyński Henryk	×		
10.	Stępniak Jolanta	×		
11.	Miszta Maria	×		
12.	Świdorski Paweł	×		
13.	Bobrzyński Sławomir	×		
14.	Głowacki Bartłomiej	×		
15.	Korzeniowski Sebastian	×		

Głosy za -¹⁴.....

Głosy przeciw -.....⁰.....

Głosy wstrzymujące -⁰.....

Uchwała została podjęta ...^{jednogłośnie}.....

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Sebastian Korzeniowski