

**UCHWAŁA NR XLII/289/2021
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 26 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością
Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 110 m² z działki nr 361 o powierzchni całkowitej 5,9810 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 10,9702 ha z działki nr 2138/51 o powierzchni całkowitej 27,6899 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Anielin.
- 3) działki nr 172/1 o powierzchni całkowitej 0,30 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Podgaje.
- 4) działki nr 121/3 o powierzchni całkowitej 0,71 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec.

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat, części tj. 313,44 m² budynku usługowego o pow. użytkowej 465,76 m², który położony na działce nr 27 o powierzchni całkowitej 0,0600 ha, w obrębie geodezyjnym Lotyń, w miejscowości Lotyń przy ul. Szczecineckiej 27, gmina Okonek.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Sebastian Korzeniowski

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XLII/289/2021

RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część tj. 110 m² nieruchomości opisanej w § 1 uchwały w pkt 1 wydzierżawiona zostanie jako grunt pod składowanie drewna dotychczasowemu dzierżawcy.

Część tj. 10,9702 ha z działki nr 2138/51 (obręb Anielin), która opisana jest w § 1 pkt 2 uchwały oraz nieruchomości, opisane w § 1 pkt 3 i pkt 4, wydzierżawiane zostaną jako grunt pod uprawę rolną dotychczasowym dzierżawcom.

Część budynku usługowego tj. 313,44 m² o pow. użytkowej 465,76 m², który położony na działce nr 27 o powierzchni całkowitej 0,0600 ha, w obrębie geodezyjnym Lotyń, opisana w § 2 uchwały wydzierżawiona zostanie na cele usługowe dotychczasowemu dzierżawcy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

Wyniki głosowania:

Uchwała Nr XLII/289/2021 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 26 października 2021 r.
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością
Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

L.p.	Nazwisko i imię radnego	Głosy za	Głosy przeciw	Głosy wstrzymujące
1.	Grzegorzyc Maria	X		
2.	Karaś Agnieszka	X		
3.	Pancerna-Kempska Anna	X		
4.	Miałygroz Tomasz	X		
5.	Peczyńska Halina	X		
6.	Koczela Jan	X		
7.	Przybylski Ryszard	X		
8.	Choroszewski Włodzimierz	X		
9.	Berczyński Henryk	X		
10.	Stępnia Jolanta	X		
11.	Miszta Maria	X		
12.	Świdorski Paweł	X		
13.	Bobrzyński Sławomir	—	—	—
14.	Głowacki Bartłomiej	X		
15.	Korzeniowski Sebastian	X		

Głosy za - ¹⁴.....

Głosy przeciw - ⁰.....

Głosy wstrzymujące - ⁰.....

Uchwała została podjęta ...^{jednogłośnie}.....

PRZEWODNICZĄCY
RADY (MIEJSKIEJ)
Sebastian Korzeniowski