

Wykaz nr 5/2020

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **450 m²** z działki **nr 187/25** o pow. całkowitej **0,1312 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014345/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 10 dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **20 m²** z działki **nr 187/26** o pow. całkowitej **0,0263 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014345/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 10 dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **4000 m²** z działki **nr 46/1** o pow. całkowitej **0,5445 ha** z przeznaczeniem pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz ZP – teren zieleni ogólnodostępnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,0 dt rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **2000 m²** z działki **nr 46/2** o pow. całkowitej **0,8304 ha** z przeznaczeniem pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014440/8, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDW – teren dróg wewnętrznych oraz ZP – teren zieleni ogólnodostępnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,5 dt rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

5. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **306 m²** z działki **nr 88/1** o pow. całkowitej **0,1226 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014440/8, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ZR – teren zieleni rekreacyjnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

6. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **480 m²** z działki **nr 610/1** o pow. całkowitej **1,7807 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00028656/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ZD – teren ogródków działkowych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

7. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 666/7 o pow. całkowitej 0,1083 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusz nr 7. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00045804/4, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

8. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 10 m² działki nr 454/6 o pow. całkowitej 0,1181 ha z przeznaczeniem jako miejsce pod budynek gospodarczy (garaż), która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusz nr 6. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014345/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MW – teren zabudowy wielorodzinnej, MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz W – teren infrastruktury technicznej – wodociągi.

Cena dzierżawy nieruchomości – 6,04 zł netto rocznie za dzierżawę 1m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek

w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....