

Wykaz nr 4/2020

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **400 m²** z działki **nr 181/2** o pow. całkowitej **0,2211 ha** z przeznaczeniem na postawienie reklamy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014345/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 10 dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **100 m²** z działki **nr 145/1** o pow. całkowitej **0,0560 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014440/8, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 10 dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **310 m²** z działki **nr 119/3** o pow. całkowitej **0,1860 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014345/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **200 m²** z działki **nr 299/1** o pow. całkowitej **0,0724 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 4**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014441/5, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz R- teren rolny.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

5. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **320 m²** z działki **nr 288** o pow. całkowitej **0,0646 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 4**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00014441/5, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz R- teren rolny.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł/m² rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

6. Przedmiotem dzierżawy jest działka **nr 228** o pow. całkowitej **0,2100 ha** z przeznaczeniem pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00049851/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem R- teren rolny oraz Z- teren zielony.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,5 dt rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

7. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 229 o pow. całkowitej 0,1700 ha z przeznaczeniem pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec, arkusz nr 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00049851/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem R- teren rolny oraz Z- teren zielony.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,5 dt rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

8. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 500 m² działki nr 33/17 o pow. całkowitej 0,4933 ha z przeznaczeniem jako miejsce do składowania drewna opałowego, która położona jest w obrębie geodezyjnym Borucino, arkusz nr 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW PO1Z/00034481/3, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W części objętej planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami ZP – teren zieleni urządzonej i nieurządzonej ogólnodostępnej jak parki, zieleńce, skwery, pasy zieleni ochronnej itp., K - teren urządzeń i budynków związanych z oczyszczaniem ścieków komunalnych oraz wód opadowych i roztopowych, R - teren upraw rolnych i ogrodowych bez prawa do zabudowy.

W części objętej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone, R – teren rolniczy

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek

w dniach: 02.07.2020.....

Data i podpis pracownika:.....