

**Wykaz nr 1/2020**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**będących własnością Gminy Okonek**

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do sprzedaży:

**1.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/28**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**2.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/29**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**3.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/30**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**4.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/31**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**5.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/32**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**6.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/33**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**7.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/34**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**8.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/35**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/36**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

10. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/37**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

11. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/38**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

12. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/39**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

13. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/40**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**14.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/41**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**15.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/42**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**16.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/43**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**17.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/44**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**18.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/45**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**19.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/46**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**20.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/47**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**21.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/48**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**22.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/49**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**23.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/50**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**24.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/51**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**25.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/52**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**26.** Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/53**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **0,0024 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem KDW-G - teren drogi wewnętrznej i garaży.

Cena nieruchomości – **3.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

27. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona działką nr **479/54**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek** o powierzchni **1,1361 ha**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00040265/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolem MW/U - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ZR- teren zieleni rekreacyjnej, ZP- teren zieleni urządzonej.

Cena nieruchomości – **500.000,00 zł brutto** (cena zawiera 23% podatku VAT)

(słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości** wymienionych w punktach od 1 do 27, zgodnie z art. 34, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarka nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm), z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

**W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wymienioną w art. 34, ust. 1. Wyżej wymienionej ustawy.**

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarka nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, **upływa dnia 27.02.2020 r.**

**BURMISTRZ OKONKA**

**Andrzej Jasilek**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek  
w dniach:.....  
Data i podpis pracownika:.....