

Zarządzenie Nr 121/2019
Burmistrza Okonka
z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)
- art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Zasady określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (nie zaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych), będących w zarządzie Gminy Okonek, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.
2. Dzierżawa drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy zawartej przez Gminę Okonek, reprezentowaną przez Burmistrza Okonka, z Dzierżawcą w celu:
- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym drogi wewnętrznej,
 - 2) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych,
 - 4) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej reklam.
 - 5) zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-4.
- § 2. 1. Za dzierżawę 1m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:
- 1) dla dróg utwardzonych:
 - a) za zajęcie pobocza — 1,00 zł;
 - b) za zajęcie chodnika — 1,50 zł;
 - c) za zajęcie jezdni do 50% — 2,00 zł;
 - d) za zajęcie jezdni powyżej 50% — 5,00 zł
 - 2) dla dróg nieutwardzonych — 5,00 zł
 - 3) za dzierżawę na cele związane z umieszczeniem urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej — 0,20 zł

§ 3. 1. Za dzierżawę powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w 1 ust. 2 pkt 2, ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 stawkę opłaty rocznej za 1m² powierzchni pasa drogowego w wysokości:

- 1) w obszarze zabudowanym w jezdni i chodniku — 50,00 zł
- 2) pozostałe elementy pasa drogowego w obszarze zabudowanym — 40,00 zł
- 3) na obiektach inżynierskich — 150,00 zł
- 4) przy umieszczeniu urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej służących obsłudze internetu szerokopasmowego — 5,00 zł

2. Nie podlega opłacie zajęcia pasa drogowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 w przypadku budowy i umieszczenia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, których właścicielem będzie Gmina Okonek.

3. Za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.

§ 4. Za każdy dzień dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 3 ustala się następujące stawki za 1m² powierzchni pasa drogowego:

- 1) licząc po obrysie zewnętrznym obiektu handlowego lub usługowego — 0,50 zł;
- 2) licząc po obrysie zewnętrznym innych obiektów — 0,80 zł.

§ 5. Za każdy dzień dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 4 ustala się stawkę za 1m² powierzchni pasa drogowego w wysokości 1,50 zł.

§ 6. Za każdy dzień dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu o którym mowa w § 1 ust 2 pkt 5 ustala się stawkę za 1m² powierzchni pasa drogowego w wysokości 3,00 zł.

§ 7. 1. Stawki czynszu za dzierżawę pasa drogowego drogi wewnętrznej wymienione w niniejszym zarządzeniu nalicza się za każdy rozpoczęty m² zajętej powierzchni.

2. Przez dzień zajęcia rozumie się także zajęcie pasa drogowego trwające krócej niż 24 godziny.

§ 8. Stawki czynszu zawarte w niniejszym zarządzeniu określone zostały w wartości netto. Przy zawarciu umowy dzierżawy naliczony zostanie podatek VAT.

§ 9. Traci moc Zarządzenie Nr 121/2014 Burmistrza Okonka z dnia 20 października 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będących własnością Gminy Okonek

§ 10. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania z mocą obowiązywania od 01 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

