

Wykaz nr 3/2019

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 560** o pow. całkowitej **0,1234 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem UP – teren usług publicznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

2. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 447/16** o pow. całkowitej **0,2271 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00047782/7, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

3. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 478/1** o pow. całkowitej **0,0344 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 40842, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

4. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 769/1** o pow. całkowitej **0,2278 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 9**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

5. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 579/24** o pow. całkowitej **0,2200 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Lotyń, arkusz nr 5**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00019416/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KD – teren dróg publicznych oraz US – teren usług sportu.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

6. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 49** o pow. całkowitej **0,1300 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Lotyń, arkusz nr 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00019416/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – teren zabudowy usługowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

7. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 451** o pow. całkowitej **0,2800 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Lędyczek, arkusz nr 2**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00050547/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – teren zabudowy usługowej oraz Z – tereny zielone.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

8. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 5/5** o pow. całkowitej **0,1224 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 2**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 33603, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

9. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 57** o pow. całkowitej **0,1800 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014639/0, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

10. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 19/15** o pow. całkowitej **0,8038 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Łomczewo, arkusz nr 2**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 40534, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

11. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki **nr 222** o pow. całkowitej **0,4933 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 4**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00052054/3, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,80 zł za każdy dzień dzierżawy 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

12. Przedmiotem dzierżawy jest działka **nr 160** o pow. całkowitej **0,4400 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Lotyń, arkusz nr 1**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr 21683, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami KDW- teren dróg wewnętrznych oraz MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,5 dt żyta rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Cena dzierżawy naliczana jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

13. Przedmiotem dzierżawy jest działka **nr 985** o pow. całkowitej **0,0018 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00022774/7, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem P - tereny obiektów produkcyjnych, składów, baz i usług teletechnicznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 6,04 zł netto rocznie za dzierżawę 1m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat.

Cena dzierżawy naliczana jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

14. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 700 m² działki nr 33/15 o pow. całkowitej 0,4933 ha z przeznaczeniem jako miejsce do składowania drewna opałowego, która położona jest w obrębie geodezyjnym Borucino, arkusz nr 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczyste nr KW PO1Z/00034481/3, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W części objętej planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami ZP – teren zieleni urządzonej i nieurządzonej ogólnodostępnej jak parki, zieleńce, skwery, pasy zieleni ochronnej itp., K - teren urządzeń i budynków związanych z oczyszczaniem ścieków komunalnych oraz wód opadowych i roztopowych, P - teren obiektów usługowych, produkcyjnych, składy, magazyny, R - teren upraw rolnych i ogrodowych bez prawa do zabudowy.

W części objętej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone, R – teren rolniczy

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach od 1 do 14 wydzierżawiane są zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek

w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek