

ZARZĄDZENIE NR 53/2018
BURMISTRZA OKONKA

z dnia 8 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek na okres 21 dni począwszy od dnia 13.06.2018 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA OKONKA
Bronisława Ćwikła

Wykaz nr 4/2018
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 ze zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest **0,9806 ha** z działki nr **239** o pow. całkowitej **4,63 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 4**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami Z2 – teren zieleni naturalnej oraz jako teren drogi gminnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,5 dt żyta rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest **1,1164 ha** z działki nr **240** o pow. całkowitej **4,18 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 4**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami Z – teren zieleni naturalnej, R – teren rolniczy oraz jako teren drogi gminnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 3,0 dt żyta rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **46/1** o pow. całkowitej **0,88 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 21014, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami R – teren rolniczy.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,0 dt żyta rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 647/1 o pow. całkowitej 0,7416 ha z przeznaczeniem jako **miejsce związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – siedzibę firmy transportowej i parking dla samochodów**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00038204/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz KD – teren dróg publicznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2.500,00 zł netto miesięcznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy ww. nieruchomości wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzone przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA OKONKA
Bronisława Ćwikła

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....

ZASTĘPCA
BURMISTRZA OKONKA

Bronisława Ćwikła

Projekt

z dnia 8 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

ZARZĄDZENIE NR 53/2018
BURMISTRZA OKONKA

z dnia 08.06..... 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek na okres 21 dni począwszy od dnia 13.06.2018 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Projekt zarezerwacja sponedekt

INSPEKTOR

Paweł Misiak

Wykaz nr 4/2018
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 ze zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest **0,9806 ha** z działki nr **239** o pow. całkowitej **4,63 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 4**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami Z2 – teren zieleni naturalnej oraz jako teren drogi gminnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,5 dt żyta rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest **1,1164 ha** z działki nr **240** o pow. całkowitej **4,18 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 4**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami Z – teren zieleni naturalnej, R – teren rolniczy oraz jako teren drogi gminnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 3,0 dt żyta rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **46/1** o pow. całkowitej **0,88 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 21014, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami R – teren rolniczy.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,0 dt żyta rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 647/1 o pow. całkowitej 0,7416 ha z przeznaczeniem jako miejsce związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – siedzibę firmy transportowej i parking dla samochodów, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusze 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00038204/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz KD – teren dróg publicznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2.500,00 zł netto miesięcznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy ww. nieruchomości wydzierżawione zostaną zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzone przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....