

Wykaz nr 4/2017

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki nr **560** o pow. całkowitej **0,1234 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ZP – teren zieleni ogólnodostępnej,

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

2. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki nr **447/16** o pow. całkowitej **0,2271 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00047782/7, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

3. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **1 m²** działki nr **478/1** o pow. całkowitej **0,0344 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 40842, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

4. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 769/1 o pow. całkowitej 0,2278 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusz nr 9. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wdzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

5. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 579/24 o pow. całkowitej 0,2200 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lotyń, arkusz nr 5. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00019416/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem ZP – teren zieleni ogólnodostępnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wdzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

6. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 49 o pow. całkowitej 0,1300 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lotyń, arkusz nr 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00019416/6, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – teren zabudowy usługowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wdzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

7. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 451 o pow. całkowitej 0,2800 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Lędyczek, arkusz nr 2**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00050547/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem U – teren zabudowy usługowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

8. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 5/5 o pow. całkowitej 0,1224 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 2**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 33603, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

9. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 57 o pow. całkowitej 0,1800 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Ciosaniec, arkusz nr 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014639/0, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

10. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 19/15 o pow. całkowitej 0,8038 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Łomczewo, arkusz nr 2**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 40534, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

11. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 1 m² działki nr 222 o pow. całkowitej 0,4933 ha z przeznaczeniem jako grunt pod ustawienie pojemników na odzież używaną, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusz nr 4. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami KDW – teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,80 zł za każdy dzień dzierżawy 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

12. Przedmiotem dzierżawy działka nr 121/3 o pow. całkowitej 0,7100 ha z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym Ciosaniec, arkusz nr 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 21686, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,00 zł rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

13. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 100 m² z działki nr 430/1 o pow. całkowitej 0,2100 ha z przeznaczeniem na jako wjazd na posesję, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lędyczek, arkusz nr 2. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem M/U- tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

14. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **40 m²** z działki nr **457/6** o pow. całkowitej **0,2395 ha** z przeznaczeniem jako pod pawilon handlowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusze nr 6**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 40603, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami **KDW-** teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,70 zł miesięcznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres 5 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy

15. Przedmiotem dzierżawy jest część budynku tj. **169,32m²** (parter) znajdująca się w budynku, który znajduje się na nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 25 o powierzchni 0,5000 ha, położona w miejscowości Borucino, gmina Okonek. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele związane z prowadzeniem niepublicznego przedszkola. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr 21021, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami **U-** teren usługowy.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2.400,00 zł/miesiąc brutto

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

16. Przedmiotem dzierżawy działka nr **750** o pow. całkowitej **0,0156 ha** z przeznaczeniem jako ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusze nr 9**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014442/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami **MN-** teren zabudowy jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

17. Przedmiotem dzierżawy działka nr **34/1** o pow. całkowitej **1,02 ha** z przeznaczeniem jako grunt pod uprawę rolną, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Glinki Mokre, arkusze nr 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00021680/4, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne.

Cena dzierżawy nieruchomości – 3,00 zł rocznie za dzierżawę

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach od 1 do 17 wydzierżawiane są zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

BURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samec

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek
w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....