

Burmistrz Okonka

działając na podstawie art. 38 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku
(Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 z późn. zm.)

ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Okonek, gm. Okonek

1. Działka nr 2138/3 o pow. 0,1248 ha, cena wywoławcza: 32.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.200,00 zł
2. Działka nr 2138/4 o pow. 0,1175 ha, cena wywoławcza: 30.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.000,00 zł
3. Działka nr 2138/5 o pow. 0,1158 ha, cena wywoławcza: 30.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.000,00 zł
4. Działka nr 2138/6 o pow. 0,1214 ha, cena wywoławcza: 31.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.100,00 zł
5. Działka nr 2138/7 o pow. 0,1188 ha, cena wywoławcza: 31.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.100,00 zł
6. Działka nr 2138/8 o pow. 0,1249 ha, cena wywoławcza: 32.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.200,00 zł
7. Działka nr 2138/9 o pow. 0,1171 ha, cena wywoławcza: 30.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.000,00 zł
8. Działka nr 2138/10 o pow. 0,1246 ha, cena wywoławcza: 32.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.200,00 zł
9. Działka nr 2138/11 o pow. 0,1263 ha, cena wywoławcza: 32.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.200,00 zł
10. Działka nr 2138/13 o pow. 0,1061 ha, cena wywoławcza: 27.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 2.700,00 zł

Nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w punktach od 1 do 10 położone są w obrębie geodezyjnym Anielin, gm. Okonek, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr **PO1Z/00035010/8**, która nie wykazuje obciążeń i zobowiązań. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek ww. nieruchomości oznaczone są symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

PRZETARG odbędzie się w dniu **21 czerwca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Okonku ul. Niepodległości 53, **sala posiedzeń**, według następującej kolejności:

- Działka nr 2138/3 o pow. 0,1248 ha o godzinie 7³⁰
- Działka nr 2138/4 o pow. 0,1175 ha o godzinie 8⁰⁰
- Działka nr 2138/5 o pow. 0,1158 ha o godzinie 8³⁰
- Działka nr 2138/6 o pow. 0,1214 ha o godzinie 9⁰⁰
- Działka nr 2138/7 o pow. 0,1188 ha o godzinie 9³⁰
- Działka nr 2138/8 o pow. 0,1249 ha o godzinie 10³⁰
- Działka nr 2138/9 o pow. 0,1171 ha o godzinie 11⁰⁰
- Działka nr 2138/10 o pow. 0,1246 ha o godzinie 11³⁰
- Działka nr 2138/11 o pow. 0,1263 ha o godzinie 12⁰⁰
- Działka nr 2138/13 o pow. 0,1061 ha o godzinie 12³⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie obowiązującego wadium w pieniądzu z podaniem numeru działki na konto Gminy Okonek SBL O/Okonek 33 8941 1016 0050 0861 2000 0010 najpóźniej do dnia 14 czerwca 2017 r. (za datę wpłaty uznaje się datę zaksięgowania wadium na wskazanym rachunku bankowym).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Okonek ul. Niepodległości 53 budynek „B” pokój nr 27 osobiście lub telefonicznie pod nr tel. (0-67) 266-90-03.

Informacje dodatkowe:

- I-wsze ustne przetargi nieograniczone na zbycie nieruchomości wymienionych w punktach od 1 do 8 odbyły się 24 lutego 2017 r.
- I-wsze ustne przetargi nieograniczone na zbycie nieruchomości wymienionych w punktach 9 i 10 odbyły się 23 lutego 2017 r.
- Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do wpłaty na konto Gminy Okonek, przed zawarciem aktu notarialnego jednorazowo ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu, pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium.
- Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości ponosi w całości kupujący.
- Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie, a ewentualne wznowienie granic zakupionej nieruchomości odbywa się na koszt i wniosek nabywcy. Gmina Okonek nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w powierzchni.
- Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej dokumentu tożsamości oraz potwierdzenia wpłaty wadium, a osoby prawne dodatkowo winne okazać aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, a w przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika (oprócz aktualnego wypisu) przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego upoważniającego do występowania w jego w imieniu podczas przetargu. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną okazanie pełnomocnictwa z podpisem mocodawcy urzędowo lub notarialnie poświadczonym upoważniającym do występowania w jego w imieniu podczas przetargu. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.
- Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń oraz oświadczenia dotyczącego zwrotu wpłaconego wadium w przypadku nie wybrania uczestnika przetargu jako nabywcy nieruchomości.

ZASTRZEGAMY SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYNY

Okonek, dnia 15.05.2017 r.

z up. Burmistrza

Jakub Zabrocki
Z-ca Burmistrza Okonka