

Wykaz nr 4/2016
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest **200 m²** działka nr **623/2** o pow. całkowitej **0,3831 ha** z przeznaczeniem jako miejsce do składowania drzewa, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014439/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KDW- teren dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **480 m²** z działki nr **610/1** o pow. całkowitej **1,7807 ha** z przeznaczeniem jako ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00028656/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami ZD - tereny ogrodów działkowych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **2 m²** z działki nr **49** o pow. całkowitej **0,13 ha** z przeznaczeniem jako miejsce do umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej, położona w obrębie geodezyjnym **Lotyń, arkusz nr 1**. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00014644/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – zgodnie z ustaleniami stron umowy dzierżawy

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres powyżej 3 lat.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest część tj. 2 m² z działki nr 12/3 o pow. całkowitej 12,6289 ha z przeznaczeniem jako miejsce do umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej, położona w obrębie geodezyjnym Okonek, arkusz nr 1. Nieruchomość jest ujawniona w księdze wieczystej nr PO1Z/00029705/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami ZL-teren zieleni leśnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – zgodnie z ustaleniami stron umowy dzierżawy

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres powyżej 3 lat.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach od 1 do 4 wydzierżawiane są zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Z. pp. BURMISTRZA

JANA ZŁOTOWSKI
ZASTĘPCY BURMISTRZA

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek
w dniach:.....
Data i podpis pracownika:.....