

Burmistrz Okonka

działając na podstawie art. 38 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku
(tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.)

ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Okonek, gm. Okonek

1. Działka nr 666/4 o pow. 0,0932 ha, cena wywoławcza: 33.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.300,00 zł
2. Działka nr 666/16 o pow. 0,0894 ha, cena wywoławcza: 32.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 3.200,00 zł
3. Działka nr 666/17 o pow. 0,0754 ha, cena wywoławcza: 28.000,00 zł brutto, obowiązujące wadium: 2.800,00 zł

Nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w punktach 1, 2 i 3 położone są w obrębie geodezyjnym Okonek, dla których jest prowadzona księga wieczysta PO1Z/00045804/4, która nie wykazuje obciążeń i zobowiązań. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek ww. nieruchomości oznaczone są symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

PRZETARG odbędzie się w dniu **9 maja 2016 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Okonku ul. Niepodległości 53, **sala posiedzeń**, według następującej kolejności:

- Działka nr 666/4 o pow. 0,0932 ha o godzinie 8⁰⁰
- Działka nr 666/16 o pow. 0,0894 ha o godzinie 9⁰⁰
- Działka nr 666/17 o pow. 0,0754 ha o godzinie 10⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie obowiązującego wadium w pieniądzu z podaniem numeru działki na konto Gminy Okonek SBL O/Okonek 33 8941 1016 0050 0861 2000 0010 najpóźniej do dnia **2 maja 2016 r.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Okonek ul. Niepodległości 53 budynek „B” pokój nr 27 osobiście lub telefonicznie pod nr tel. (0-67) 266-90-03.

Informacje dodatkowe:

- Iwsze ustne przetargi nieograniczone na zbycie ww. nieruchomości odbyły się 16 września 2015 r.
- II-gie ustne przetargi nieograniczone na zbycie ww. nieruchomości odbyły się 30 listopada 2015 r.
- III-cie ustne przetargi nieograniczone na zbycie ww. nieruchomości odbyły się 01 marca 2016 r.
- Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do wpłaty na konto Gminy Okonek, przed zawarciem aktu notarialnego jednorazowo ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu, pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium.
- Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości ponosi w całości kupujący.
- Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie, a ewentualne wznowienie granic zakupionej nieruchomości odbywa się na koszt i wniosek nabywcy. Gmina Okonek nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w powierzchni.
- Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej dokumentu tożsamości oraz potwierdzenia wpłaty wadium, a osoby prawne dodatkowo winne okazać aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, a w przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika (oprócz aktualnego wypisu) przedłożenie pełnomocnictwa upoważniającego do występowania w jego w imieniu podczas przetargu. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną okazanie pełnomocnictwa upoważniającego do występowania w jego w imieniu podczas przetargu.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.

- Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń oraz oświadczenia dotyczącego zwrotu wpłaconego wadium w przypadku nie wybrania uczestnika przetargu jako nabywcy nieruchomości.

ZASTRZEGAMY SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYNY

Okonek, dnia 05.04.2016 r.

Burmistrz Okonka



Małgorzata Samec