

Wykaz nr 6/2015
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest lokal usługowy o pow. użytkowej **465,76 m²** znajdujący się w budynku przy ul. Szczecineckiej 26 w Lotyniu, posadowiony na **działce geodezyjnej nr 27 o pow. 0,06 ha** (obręb geodezyjny **Lotyń , arkusz nr 1**). Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00040643/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Lokal zostanie wydzierżawiony na potrzeby przychodni lekarskiej oraz edukacyjnej opieki wychowawczej od dnia 01.01.2016 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami U – tereny zabudowy usługowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,50 zł (netto) miesięcznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz za dzierżawę naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczona do dzierżawy nieruchomość wymieniona w punkcie 1 wydzierżawiana jest zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Z up. BURMISTRZA
Jolanta Wybrocki
ZASTĘPCA BURMISTRZA