

**UCHWAŁA NR X/48/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 28 kwietnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 357,10 m² z działki nr 229/10 o powierzchni całkowitej 0,1883 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 122,23 m² z działki nr 229/10 o powierzchni całkowitej 0,1883 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat pomieszczenia gospodarczego o pow. 12 m², które położone jest w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR X/48/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 28 kwietnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 229/10 (tj. 357,10 m²) o łącznej powierzchni 0,1883 ha (obręb geod. Okonek) wydzierżawiana jest jako ogródki przydomowe dotychczasowym dzierżawcom.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 229/10 (tj. 122,23 m²) o łącznej powierzchni 0,1883 ha (obręb geod. Okonek) wydzierżawiana jest jako grunt pod pomieszczeniami gospodarczymi.

Pomieszczenie o pow. 12 m², które posadowione jest na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 229/10 (obręb geod. Okonek), wydzierżawiane jest jako pomieszczenie gospodarcze dotychczasowemu dzierżawcy.

BURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samec