

## Wykaz nr 3/2015

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **12 m<sup>2</sup>** znajdujące się na działce nr **229/10** o pow. całkowitej **0,1883 ha**, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr 22315 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

#### **Cena dzierżawy nieruchomości – 0,95 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m<sup>2</sup>**

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 10 dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest **1800 m<sup>2</sup>** z działki nr **644/4** o pow. **0,9939 ha** z przeznaczeniem jako miejsce na ule, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 7**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00014441/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej


#### **Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m<sup>2</sup>**

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

**Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1 i 2 wydzierżawiane będą zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.**

Z up. BURMISTRZA  
  
ZASTĘPCA BURMISTRZA