

**UCHWAŁA NR IX/45/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Okonek, tj. 23,5 m² z działki nr 427/2 o powierzchni całkowitej 0,1140 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lędyczek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR IX/45/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 427/2 (tj. 23,5 m²) o łącznej powierzchni 0,1140 ha (obręb geod. Lędyczek) wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na polepszenie warunków działki sąsiedniej, tj. dz. nr 452/1 dotychczasowemu dzierżawcy.

BURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samec