

**UCHWAŁA NR IX/44/2015  
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących  
własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat lokalu usługowego o pow. użytkowej 30,10 m<sup>2</sup>, który położony jest na działce nr 469/1 o powierzchni całkowitej 0,3277 ha, w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*Włodzimierz Choroszewski*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR IX/44/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości  
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Lokal usługowy o pow. użytkowej 30,10 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku użyteczności publicznej przy ul. Leśnej 40 w Okonku, na działce nr 469/1 o powierzchni całkowitej 0,3277 ha w obrębie geodezyjnym Okonek, wydzierżawiony jest w celu prowadzenia działalności gospodarczej dotychczasowemu dzierżawcy.

**BURMISTRZ OKONKA**  
  
**Małgorzata Samec**