

Wykaz nr 2/2015

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest **130,0 m²** z działki nr **229/10** o pow. całkowitej **0,1883 ha** z przeznaczeniem pod ustawienie pomieszczeń gospodarczych, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr 22315 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,00 zł netto rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest **515,0 m²** z działki nr **229/10** o pow. całkowitej **0,1883 ha** z przeznaczeniem jako ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr 22315 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest **460,0 m²** z działki nr **229/10** o pow. całkowitej **0,1883 ha** z przeznaczeniem jako polepszenie warunków nieruchomości sąsiednich, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr 22315 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 87 o pow. całkowitej 0,67 ha z przeznaczeniem jako działka pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Glinki Mokre, arkusz nr 1**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr 21650 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami R – tereny rolnicze.

Cena dzierżawy nieruchomości – 2,00 dt żyta w stosunku rocznym

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Z. Burmistrza
[Podpis]
Zastępca Burmistrza

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1, 2, 3 i 4 wydzierżawiane będą zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach:

Data i podpis pracownika: