

UCHWAŁA NR VI/29/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 27 stycznia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i wynajęcie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom i najemcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) działkę nr 416 o powierzchni całkowitej 0,04ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lędyczek,
- 2) działkę nr 900 o powierzchni całkowitej 0,0569ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) 600 m² z działki nr 309/2 o powierzchni całkowitej 0,3370ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) 410 m² z działki nr 311/16 o powierzchni całkowitej 0,0983ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 5) działkę nr 149/1 o powierzchni całkowitej 0,65ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec,
- 6) działkę nr 150 o powierzchni całkowitej 1,55ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Ciosaniec.

§ 2. Wyraża się zgodę na wynajęcie dotychczasowemu najemcy, na okres do 3 lat pomieszczenia gospodarczego o pow. użytkowej 77,31 m², które położone jest w obrębie geodezyjnym Lotyń.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy i najmu uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/29/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 27 stycznia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie i wynajęcie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom i najemcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Działka oznaczona geodezyjnie nr 149/1 o powierzchni całkowitej 0,65ha (obręb geod. Ciosaniec) oraz działka oznaczona geodezyjnie nr 150 o powierzchni całkowitej 1,55ha (obręb geod. Ciosaniec) wydzierżawiane są jako działki pod uprawę rolną dotychczasowemu dzierżawcy.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 309/2 (tj. 600m²) o łącznej powierzchni 0,3370ha (obręb geod. Okonek), część działki oznaczonej geodezyjnie nr 311/16 (tj. 410m²) o łącznej powierzchni 0,0983ha (obręb geod. Okonek), działka 416 o łącznej powierzchni 0,04ha (obręb geod. Lędyczek) oraz działka 900 o łącznej powierzchni 0,0569ha (obręb geod. Okonek) wydzierżawiane są jako ogródki przydomowe dotychczasowym dzierżawcom.

Pomieszczenie gospodarcze o całkowitej pow. użytkowej 77,31 m², które znajduje się w budynku przy ul. Szczecineckiej w Lotyniu, posadowione na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 575/18 (obręb geod. Lotyń), wynajmowane jest jako pomieszczenie nie związane z lokalem mieszkalnym.

BURMISTRZ OKONKA


Małgorzata Samec