

Wykaz nr 1/2015
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest **0,77 m²** z działki nr **165** o pow. **0,0496 ha** z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 3**. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 40,00 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 31.12.2035 r.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oraz za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 stycznia każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest **0,04 m²** z działki nr **157** o pow. **0,0040 ha** z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 3**. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 40,00 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 31.12.2035 r.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oraz za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 stycznia każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest **0,01 m²** z działki nr **24/9** o pow. **0,0014 ha** z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 1**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00037317/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 40,00 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 31.12.2035 r.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oraz za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 stycznia każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest **0,49 m²** z działki nr **18** o pow. **0,03 ha** z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 2**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00049849/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami KDW - tereny dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 40,00 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 31.12.2035 r.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oraz za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 stycznia każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

5. Przedmiotem dzierżawy jest **2,05 m²** z działki nr **175** o pow. **0,2485 ha** z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 3**. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 40,00 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 31.12.2035 r.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oraz za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 stycznia każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

6. Przedmiotem dzierżawy jest **0,19 m²** z działki nr **124** o pow. **0,0134 ha** z przeznaczeniem na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Borucino, arkusz nr 3**. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami KDW - tereny dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 40,00 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 31.12.2035 r.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oraz za zajęcie pasów drogowych dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 stycznia każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

7. Przedmiotem dzierżawy jest **23,5 m²** z działki **nr 427/2** o pow. całkowitej **0,1140 ha** z przeznaczeniem na poleprzenie warunków działki sąsiedniej, położona w obrębie geodezyjnym **Lędyczek, arkusz nr 2**. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami M/U- tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz ZN – tereny zieleni innej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

8. Przedmiotem dzierżawy jest działka **nr 453/1** o pow. całkowitej **0,1224 ha** z przeznaczeniem jako ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Lędyczek, arkusz nr 2**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **33718** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.


W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami M/U- tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł m² rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 wydzierżawiane będą zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek

w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....