

Wykaz nr 4/2014
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości** będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest lokal usługowy o pow. użytkowej 228,29 m² posadowiony na **działce geodezyjnej nr 46/13 o pow. 2084 m²** (obręb geodezyjny Ciosaniec). Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00014639/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolami **RM/M/U - teren zabudowy zagrodowej/mieszkaniowej/usługowej**.

Cena wywoławcza za dzierżawę nieruchomości wraz gruntem przynależnym– 358,32 zł brutto miesięcznie

Dzierżawca nieruchomości zostanie ustalony w przetargu nieograniczonym, a umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Czynsz za dzierżawę naliczany jest zgodnie z obowiązującymi Zarządzeniami Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych na potrzeby służby zdrowia i dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca (lub w terminie określonym w umowie najmu) przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczona do najmu nieruchomość wymieniona w punktach 1 wynajmowana jest zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Z up. BURMISTRZA

Dotychczasowy
Zastępca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....