

Wykaz nr 7/2014
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **249/1** o pow. **0,0774 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Podgaje, arkusz nr 1**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **21682** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamięscowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **204/32** o pow. **0,1645 ha** z przeznaczeniem na miejsce do składowania opału, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 4**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00037396/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamięscowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest **2400 m²** z działki nr **317** o pow. **0,9578 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 5**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na cele rolne.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest **180 m²** z działki nr **823** o pow. **0,3592 ha** z przeznaczeniem na wjazd na posesję, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 9**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami KDW – tereny dróg wewnętrznych.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

5. Przedmiotem dzierżawy jest **12,70 m²** z działki nr **430/1** o pow. **0,0248 ha** z przeznaczeniem na miejsce do składowania opału, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00014440/8** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejscowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,10 zł rocznie za dzierżawę 1 m²

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

6. Przedmiotem dzierżawy są pomieszczenia gospodarcze o pow. 20,18m² i 18,55m² znajdujące się na działce nr **430/1** o pow. **0,0248 ha**, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00014440/8** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamejskowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,95 zł netto miesięcznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 10 dnia każdego miesiąca lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

7. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **2014** o pow. **0,60 ha** z przeznaczeniem jako działka rolna, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Anielin, arkusz nr 5**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na cele rolne.

Cena dzierżawy nieruchomości – 1,5 dt rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

8. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **2022** o pow. **0,08 ha** z przeznaczeniem jako działka rolna, która położona jest w obrębie geodezyjnym **Anielin, arkusz nr 5**. Nieruchomość nie jest ujawniona w księdze wieczystej.

W studium zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na cele rolne.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,5 dt rocznie

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

Jakub Zabrocki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punkcie 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 wydzierżawiane będą zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach: 17.12.2014r.

Data i podpis pracownika: