

**UCHWAŁA NR LXVIII/397/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 14 listopada 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Okonek:

- 1) 2m<sup>2</sup> z dz. nr 12/3 o powierzchni całkowitej 12,6289ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) dz. nr 84 o powierzchni całkowitej 3,15ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Drzewice,
- 3) 51,43m<sup>2</sup> z dz. nr 430/1 o powierzchni całkowitej 0,0248ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) 180m<sup>2</sup> z dz. nr 823 o powierzchni całkowitej 0,3592ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 5) 200m<sup>2</sup> z dz. nr 383 o powierzchni całkowitej 0,21ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Lędyczek,
- 6) 609m<sup>2</sup> z dz. nr 128 o powierzchni całkowitej 0,0609ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Lidia Samec*  
mgr Lidia Samec

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXVIII/397/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 14 listopada 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 12/3 (tj. 2m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 12,6289ha (obręb geod. Okonek), stanowiąca mienie Gminy Okonek wydzierżawiana jest jako miejsce na wieży na Górze Teclawa w Okonku pod konstrukcje podantenowe dotychczasowemu dzierżawcy.

Działka oznaczona geodezyjnie nr 84 o powierzchni całkowitej 3,15ha (obręb geod. Drzewice), stanowiąca mienie Gminy Okonek wydzierżawiana jako grunt pod uprawę rolną dotychczasowemu dzierżawcy.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 430/1 (tj. 51,43m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 0,0248ha (obręb geod. Okonek), stanowiąca mienie Gminy Okonek wydzierżawiana jako miejsce do składowania opału (12,70m<sup>2</sup>) oraz pomieszczenia gospodarcze (20,18m<sup>2</sup> i 18,55m<sup>2</sup>) dotychczasowemu dzierżawcy.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 823 (tj. 180m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 0,3592ha (obręb geod. Okonek), stanowiąca mienie Gminy Okonek wydzierżawiana jest jako wjazd na posesję dotychczasowemu dzierżawcy.

Część działki oznaczonej geodezyjnie nr 383 (tj. 200m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 0,21ha (obręb geod. Lędyczek) oraz część działki oznaczonej geodezyjnie nr 128 (tj. 609m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 0,0609ha (obręb geod. Okonek), stanowiąca mienie Gminy Okonek wydzierżawiane są jako ogródki przydomowe dotychczasowym dzierżawcom.

BURMISTRZ OKONKA

  
Mieczysław Rapta