

UCHWAŁA NR LXIV/376/2014
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Okonka.

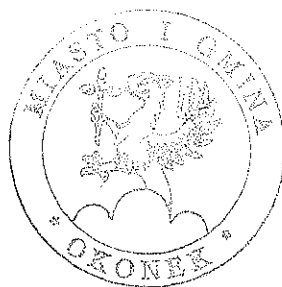
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi Pani Iwony Piątkowskiej z dnia 19 maja 2014 r. na działalność Burmistrza Okonka w sprawie wydania decyzji dotyczącej podziału geodezyjnego nieruchomości, uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2. Poucza się Skarżącą o treści art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), tj. w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Okonku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Lidia Samec
mgr Lidia Samec

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXIV/376/2014
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Okonka.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady gminy należy rozpatrywanie spraw zastrzeżonych do jej kompetencji przez inne ustawy. Z kolei art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza ustanowił radę gminy.

Zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. – stan prawny obowiązujący w dniu wydania decyzji) „Podział nieruchomości dokonuje się na wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny”. Za osobę posiadającą interes prawny uważa się każdego właściciela nieruchomości, którego prawo władania daną nieruchomością ujawnione zostało księdze wieczystej prowadzonej przez odpowiedni terytorialnie Sąd Rejonowy. Organ administracji publicznej określa strony postępowania zgodnie z zapisami w KW oraz innymi dokumentami potwierdzającymi prawo władania nieruchomością, tj. wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków, który wydawany jest przez Starostwo Powiatowe.

W dniu 8 stycznia 2014 r. właściciel nieruchomości oznaczonej dz. nr 759, ujawniony w księdze wieczystej PO1Z/00037464/9, złożył wniosek o wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału przedmiotowej nieruchomości wraz z dokumentacją potwierdzającą prawo do władania nieruchomością, natomiast 5 marca 2014 r. wpłynął wniosek o wydanie decyzji zatwierdzającej podział przedmiotowej nieruchomości. Po przeprowadzeniu analizy dokumentów wydano kolejno postanowienie z dn. 15 stycznia 2014r opiniujące pozytywnie przedstawiony projekt podziału nieruchomości sygn. ITRiŚ.GPI.6831.2014 oraz decyzję Burmistrza Okonka z dn. 21 marca 2014 o sygn. ITRiŚ.GPI.6831.2.2.2014.

W dniu 5 lutego 2014 r. do tut. Urzędu Miejskiego wpłynęło pismo znak SKO.4200.6.2014.SR w sprawie odwołania od decyzji Burmistrza Okonka znak ITRiŚ.GPI.6831.13.1.2013. Przywoływana decyzja to odpowiedź Burmistrza Okonka na pisma Państwa Marka i Iwony Piątkowskich, w którym informowani są o sposobie określania stron w postępowaniu administracyjnym.

Pani Iwona Piątkowska złożyła w dniu 19 maja 2014 r. skargę na działalność Burmistrza Okonka, polegającą na wydaniu decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości oznaczonej geodezyjnym nr 759 (obręb Okonek) na działki nr 759/1 – 759/7. Strona skarżąca wskazała, iż podział geodezyjny został wykonany na nieruchomości będącej jej własnością, jednak brak jest dokumentacji potwierdzającej ten fakt. Pani Iwona Piątkowska nie była i nie jest stroną postępowania administracyjnego dot. podziału geodezyjnego przedmiotowej nieruchomości. Należy również zaznaczyć, że przywoływane w skardze pismo Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile znak SKO.4140.447.30.2014.GG z dnia 20 lutego 2014 r. nie wpłynęło dotychczas do Urzędu Miejskiego w Okonku.

W wyniku dokonania analizy stosownych dokumentów, Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Okonku uznała skargę na działalność Burmistrza Okonka za bezzasadną.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

mgr Lidia Samec