

UCHWAŁA NR LXIV/373/2014
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Okonek:

- 1) Działkę nr 338 o powierzchni całkowitej 0,0785 ha położoną w miejscowości Okonek, obręb geodezyjny Okonek.
- 2) Działkę nr 118 o powierzchni całkowitej 0,36 ha położoną w miejscowości Lubniczka, obręb geodezyjny Lubniczka.
- 3) Działkę nr 119 o powierzchni całkowitej 0,36 ha położoną w miejscowości Lubniczka, obręb geodezyjny Lubniczka.
- 4) Działkę nr 62 o powierzchni całkowitej 0,98 ha położoną w miejscowości Lubniczka, obręb geodezyjny Lubniczka.
- 5) Działkę nr 63 o powierzchni całkowitej 1,00 ha położoną w miejscowości Lubniczka, obręb geodezyjny Lubniczka.
- 6) 57,72 m² z działki nr 497 o powierzchni całkowitej 0,0555ha położoną w Okonku, obręb geodezyjny Okonek.
- 7) 480 m² z działki nr 610/1 o powierzchni całkowitej 1,7807ha położoną w Okonku, obręb geodezyjny Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Lidia Samec
mgr Lidia Samec

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LXIV/373/2014
RADY MIESKIEJ W OKONKU
z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część działki oznaczonej geodezyjnie numerem 497 (pow. 57,47m²) wydzierżawiana jest jako teren pod ustawienie pawilonu handlowego dotychczasowemu dzierżawcy, natomiast dz. nr 338 i część dz. nr 610/1 (tj. 480 m²) wydzierżawiane są ogródek przydomowy dotychczasowym dzierżawcom.

Działki oznaczone geodezyjnie numerami 118, 119, 62, 63 wydzierżawiane są jako grunt rolny dotychczasowemu dzierżawcy.

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Kania