

**Zarządzenie Nr 82/2014
Burmistrza Okonka
z dnia 22 lipca 2014 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Okonek

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zmianami),
- art. 34 i art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zmianami),
- uchwały Nr VII/31/2003 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 45 poz. 846 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek na okres 21 dni począwszy od dnia 23.07.2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Kozłowski
Zastępca Burmistrza

Wykaz nr 4/2014
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości** będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest lokal usługowy o pow. użytkowej 228,29 m² posadowiony na **działce geodezyjnej nr 46/13 o pow. 2084 m²** (obręb geodezyjny Ciosaniec). Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00014639/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek oznaczona symbolami **RM/M/U - teren zabudowy zagrodowej/mieszkaniowej/usługowej**.

Cena wywoławcza za dzierżawę nieruchomości wraz gruntem przynależnym – 358,32 zł brutto miesięcznie

Dzierżawca nieruchomości zostanie ustalony w przetargu nieograniczonym, a umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Czynsz za dzierżawę naliczany jest zgodnie z obowiązującymi Zarządzeniami Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych na potrzeby służby zdrowia i dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca (lub w terminie określonym w umowie najmu) przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczona do najmu nieruchomość wymieniona w punktach 1 wynajmowana jest zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Z up. BURMISTRZA
Danuta Rybak
Zastępca Burmistrza

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach:.....

Data i podpis pracownika:.....