

Burmistrz Okonka

działając na podstawie art. 38 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku
(tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.)

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lotyń, gm. Okonek

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. **0,0500 ha** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna **nr 16**, położona w obrębie Lotyń, dla której jest prowadzona księga wieczysta **PO1Z/00014644/8**, która nie wykazuje obciążeń i zobowiązań. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek – wieś Lotyń, oznaczona symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

PRZETARG odbędzie się w dniu **13 sierpnia 2014 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Okonku ul. Niepodległości 53, **sala posiedzeń**.

Cena wywoławcza	- 11.700,00 zł brutto
Obowiązujące wadium	- 1.000,00 zł
Minimalne postąpienie	- 100,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie obowiązującego wadium z podaniem numeru działki na konto Gminy Okonek SBL O/Okonek 33 8941 1016 0050 0861 2000 0010 najpóźniej do dnia **8 sierpnia 2014 r.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby ustalonej jako nabywca od zawarcia umowy kupna.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Okonek ul. Niepodległości 53 budynek „B” pokój nr 27 osobiście lub telefonicznie pod nr tel. (0-67) 266-09-58.

Informacje dodatkowe:

- Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do wpłaty na konto Gminy Okonek ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium przed zawarciem aktu notarialnego.
- Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości oraz koszty wyceny ponosi w całości kupujący.
- Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie, a ewentualne wznowienie granic zakupionej nieruchomości odbywa się na koszt i wniosek nabywcy. Urząd Miejski w Okonku nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w powierzchni.
- Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
- Zgodnie z Art. 145. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zm.) Wójt, burmistrz albo prezydent miasta może, w drodze decyzji, ustalić opłatę adiacencką każdorazowo po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej drogi.

ZASTRZEGAMY SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYNY

Z up. Burmistrza Okonka

z-ca Dariusz Rybak

Okonek, dnia 11.07.2014 r.