

Wykaz nr 2/2014

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości** będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest **działka nr 167 o pow. 0,1004 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00014440/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN- tereny zabudowy mieszkaniowej, U- teren zabudowy usługowej oraz KDW – teren dróg.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. Przedmiotem dzierżawy jest **działka nr 170/1 o pow. 0,3521 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 3**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00014440/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN- tereny zabudowy mieszkaniowej, ZP – tereny zieleni ogólnodostępnej, U- teren zabudowy usługowej oraz KDW – teren dróg.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

3. Przedmiotem dzierżawy jest **działka nr 483/4 o pow. 0,1810 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i budynki gospodarcze, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 6**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW nr 14439 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X zamiejskowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz KDW – tereny dróg.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

4. Przedmiotem dzierżawy jest **działka nr 889 o pow. 0,0568 ha** z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, położona w obrębie geodezyjnym **Okonek, arkusz nr 9**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW nr 14439 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X zamiejscowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami ZR – tereny zieleni rekreacyjnej oraz MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,12 zł rocznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

5. Przedmiotem dzierżawy jest działka nr **139 o pow. 1,3600ha** z przeznaczeniem jako działka pod uprawę rolną, położona w obrębie geodezyjnym **Łomczewo, arkusz nr 1**, w skład której wchodzi następujące grunty: **RIVa-0,8057ha** oraz **RIVb-0,5543ha**. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW nr 21659 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile X zamiejscowy Wydział Ksiąg wieczystych z siedzibą w Złotowie.

W studium kierunków uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem R – tereny rolnicze.

Cena dzierżawy nieruchomości – 3,12 dt żyta w stosunku rocznym.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 10 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 31 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczone do dzierżawy nieruchomości wymienione w punktach 1, 2, 3, 4 i 5 wydzierżawiane będą zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

BURMISTRZ OKONKA


Mirosław Rąpta

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku w dniu:.....

Zdjęto z tablicy Ogłoszeń UM w Okonku w dniu:

Data i podpis pracownika:.....