

**UCHWAŁA NR LIX/326/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**  
z dnia 25 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom lokali użytkowych będących własnością Gminy Okonek na okres do lat 3:

- 1) Część budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej 276,72 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w Okonku przy ul. Leśnej 40, dla którego założona jest KW Nr 10197 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotowie, przeznaczony na niepubliczne przedszkole.
- 2) Część budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej 169,32 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w Borucinie 6, dla którego założona jest KW Nr 21021 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotowie, przeznaczony na niepubliczne przedszkole.
- 3) Część budynku zlokalizowanego w Lędyczku przy ul. Moniuszki 5 o powierzchni użytkowej 67,29 m<sup>2</sup> dla którego założona jest KW Nr 21013 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pile X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotowie, przeznaczony na niepubliczne przedszkole.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżaw uregulowane zostaną w umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka i Dyrektorowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Okonku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ  
*Lidia Samec*  
mgr Lidia Samec

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LIX/326/2014**  
**RADY MIESKIEJ W OKONKU**  
z dnia 25 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ OKONKA

*Mieczysław Kopta*