

UCHWAŁA NR L/274/2013
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) Działkę nr 296 o powierzchni całkowitej 1,1300 ha położoną w obrębie geodezyjnym Lotyń;
- 2) Działkę nr 39/2 o powierzchni całkowitej 0,1121 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek;
- 3) Działkę nr 40/2 o powierzchni całkowitej 0,1270 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek;
- 4) Działkę nr 41/2 o powierzchni całkowitej 0,1149 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek;
- 5) Działkę nr 42/2 o powierzchni całkowitej 0,1020 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek;
- 6) Działkę nr 43/2 o powierzchni całkowitej 0,1622 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek;
- 7) Działkę nr 44/2 o powierzchni całkowitej 0,1268 ha położoną w obrębie geodezyjnym Okonek;

§ 2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres powyżej 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) Działkę nr 34/1 o powierzchni całkowitej 1,0200 ha położoną w obrębie geodezyjnym Glinki Mokre;
- 2) Działkę nr 291 o powierzchni całkowitej 0,7400 ha położoną w obrębie geodezyjnym Pniewo;

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w umowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Lidia Samec
mgr Lidia Samec

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR L/274/2013
RADY MIESKIEJ W OKONKU
z dnia 20 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Działki oznaczone geodezyjnie nr 39/2, nr 40/2, nr 41/2, nr 42/2, nr 43/2, nr 44/2, nr 296, nr 34/1 i nr 291 wydzierżawiane są jako działki rolne.

Wyżej wymienione nieruchomości gruntowe zostały przeznaczone do dzierżawy w trybie przetargowym. W przypadku gdy dotychczasowy dzierżawca nieruchomości złoży najlepszą ofertę, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miejskiej.

BURMISTRZ OKONKA

Mieczysław Bąpa