

UCHWAŁA NR L/273/2013
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych przez Gminę Okonek.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na dzierżawę przez Gminę Okonek na okres 10 lat części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 13, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile pod Nr KW 29872 o powierzchni 250 m², położonej w miejscowości Przybysław, obręb geodezyjny Przybysław stanowiącej własność osób fizycznych, na cele związane z zaspakajaniem zbiorowych potrzeb mieszkańców miejscowości Przybysław.

2.Oznaczenie graficzne ww. nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

[Handwritten signature]
mgr Lidia Samec



Załącznik
do Uchwały Nr L/273/2013
Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 29 października 2013 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
[Signature]
mgr Lidia Samec

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR L/273/2013
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych przez Gminę Okonek.

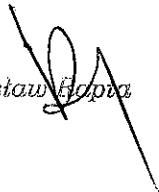
Gmina Okonek dokonała uzgodnień z państwem Marianem i Ewą Wachałą dotyczącą zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości – 250 m² oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 13 zapisanej w księdze wieczystej pod Nr KW 29872, o łącznej powierzchni 500 m² położonej w miejscowości Przybysław, stanowiącej własność Państwa Mariana i Ewy Wachała. Jako uzasadnienie Gmina wskazuje, iż zamierza wykorzystać ww. nieruchomość na działalność związaną z zaspakajaniem zbiorowych potrzeb mieszkańców miejscowości Przybysław. Ww. nieruchomość zostanie zagospodarowana na plac zabaw. Gmina Okonek nie posiada gruntów stanowiących mienie gminne na terenie ww. miejscowości stąd inicjatywę oddolną mieszkańców Przybysławia uważa się za zasadną.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała Rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej

Gmina Okonek zamierza wykorzystywać ww. nieruchomość do realizacji zadań własnych i posiada środki finansowe na jej zagospodarowanie.

W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ OKONKA


Mieczysław Hapcia