

OGŁOSZENIE

Burmistrz Okonka Ogłasza I przetarg nieograniczony na dzierżawę

Przedmiotem przetargu jest nieruchomości rolne, niezabudowana, w miejscowości Okonek oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Okonek jako działki nr: 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 41/1, 41/2, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2,

o łącznej powierzchni - 1,2081 ha (w tym RV 1,1951ha i N 0,0130 ha)

Cena wywoławcza - 1,77 q żyta

Obowiązujące wadium - 15,00 zł

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Okonek w/w nieruchomości oznaczone są jako działki rolne.

W/w nieruchomości mogą być wykorzystywane wyłącznie na cele rolne.

Powyższy czynsz dzierżawny jest czynszem rocznym oraz na podstawie §13 ust. 1 pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 4.04.2011 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2013 poz 247 z późn. zm.) zwolniony jest od podatku VAT.

Umowa dzierżawy obowiązywać będzie od 1.11.2013 r. do 31.08.2015 r. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną ujęte w umowie cywilnoprawnej.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.

PRZETARG na dzierżawę wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się w dniu **24 października 2013 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Okonku ul. Niepodległości 53, **sala posiedzeń**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie obowiązującego wadium na konto SBL O/Okonek 33 8941 1016 0050 0861 2000 0010 Gminy Okonek najpóźniej do dnia **18 października 2013 r.** do godziny 14⁰⁰.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Okonku ul. Niepodległości 53, budynek „B”, pokój nr 30 osobiście lub telefonicznie pod nr tel. (67) 266-09-59.

Informacje dodatkowe:

- Nieruchomość jest wydzierżawiana na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie.
- Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń najpóźniej do chwili przystąpienia do przetargu.
- Nieruchomość jest wydzierżawiana na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie, a ewentualne wznowienie granic wydzierżawionej nieruchomości odbywa się na koszt i wniosek dzierżawcy. Urząd Miejski w Okonku nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w powierzchni.

ZASTRZEGAMY SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU

Z upoważnienia Burmistrza Okonka

z-ca Dariusz Rybak

Okonek, dnia 23.09.2013 r.