

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Okonka
OGŁASZA**

**I przetarg nieograniczony
NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI
NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W OKONKU PRZY
UL. CHROBREGO**

1. Nieruchomość gruntowa o pow. 849 m² na działce nr 704 przy ul. Chrobrego w Okonku
- | | |
|---------------------|----------------|
| Cena wywoławcza | - 22 700,00 zł |
| Obowiązujące wadium | - 2 500,00 zł |

W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej.

Do uzyskanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej

PRZETARG na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się w dniu **26 sierpnia 2013 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Okonku ul. Niepodległości 53, **sala posiedzeń**

Wyżej wymieniona nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą **KW PO1Z/00037514/5**, która nie wykazuje obciążeń.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie obowiązującego wadium na konto SBL O/Okonek 33 8941 1016 0050 0861 2000 0010 Gminy Okonek najpóźniej do dnia **21 sierpnia 2013 r.**

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Okonek ul. Niepodległości 53 budynek „B” pokój nr 30 osobiście lub telefonicznie pod nr tel. (67) 266-09-59.

Informacje dodatkowe:

- Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do wpłaty na konto Gminy Okonek, przed zawarciem aktu notarialnego jednorazowo ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu, pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium.
- Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości oraz koszty wyceny ponosi w całości kupujący.
- Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie, a ewentualne wznowienie granic zakupionej nieruchomości odbywa się na koszt i wniosek nabywcy. Urząd Miejski w Okonku nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w powierzchni.
- Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń najpóźniej do chwili przystąpienia do przetargu.
- Zgodnie z Art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651) wójt, burmistrz albo prezydent miasta może, w drodze decyzji, ustalić opłatę adiacencką każdorazowo po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej.

ZASTRZEGAMY SOBIE PRAWO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU

Burmistrz Okonka

Mieczysław Rąpta

Okonek, dnia 23.07.2013 r.