

**UCHWAŁA NR V/13/2010
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2011 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (M.P. Nr 55, poz. 755) oraz na podstawie art. 1 ustawy z dnia 24 września 2010 roku o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. nr 225 poz. 1461) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. § 1. W uchwale nr LXII/344/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 26 października 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2011 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 Nr 253, poz. 4687) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1m2 powierzchni użytkowej 4,00 zł.”
- 2) Pozostałe zapisy nie ulegają zmianie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 r.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

mgr Lidia Samec

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr V/13/2010
Rady Miejskiej w Okonku
z dnia 29 grudnia 2010 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2011 roku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie limitów wskazanych przez ustawodawcę.

Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) przy określaniu wysokości stawek, o których mowa w ust. 1 pkt 1, rada gminy może różnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystywania gruntu.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) przy określaniu wysokości stawek, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b - e oraz w ust. 1 pkt 3, rada gminy może różnicować wysokość stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 24 września 2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art. 5 ust 1 pkt 2 lit. D otrzymuje brzmienie „d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,27 zł od 1m² powierzchni użytkowej.”.

Fakt opublikowania ustawy wchodzącej w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku daje radom gmin prawo podejmowania uchwał obowiązujących również od tej daty.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Andrzej Jasiek