

### Wykaz nr 3/2023

#### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

**1.** Przedmiotem dzierżawy jest część tj. **600 m<sup>2</sup>** działki **nr 33/17** o pow. całkowitej **3,8450 ha**, położona w obrębie geodezyjnym **Borucino**, w celu składowania drewna. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00034481/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W części objętej planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest w części symbolem ZP – tereny zieleni ogólnodostępnej, w części symbolem K – tereny oczyszczalni ścieków oraz w części symbolem R – tereny rolnicze. W części objętej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem Z – tereny zielone oraz R – tereny rolnicze.

#### **Cena dzierżawy nieruchomości – 0,30 zł/m<sup>2</sup> rocznie za dzierżawę**

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz dzierżawny naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Opłaty wynikające z dzierżawy płatne są do 15 marca każdego roku lub 14 dni od podpisania umowy dzierżawy.

---

**Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczona do dzierżawy nieruchomość wymieniona w punkcie 1 wydzierżawiona zostanie zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek w dniach: .....

Data i podpis pracownika:.....

**BURMISTRZ OKONKA**

**Andrzej Jasilek**

